

December 1992

Vilkår for LANDBRUGSFORSIKRING

BYGNINGSFORSIKRING

LØSØREFORSIKRING

ANSVARSFORSIKRING

ULYKKESFORSIKRING



Bornholms

Brandforsikring Aktieselskab

Tornegade 8 • 3700 Rønne • Telefon 56 93 00 00 • Fax 56 93 00 02 • www.bornholmsbrand.dk

INDHOLD

Landbrugsforsikring

Denne fortegnelse giver Dem et hurtigt overblik over de forsikringer, der kan tegnes. Foran hver forsikring findes en detaljeret fortegnelse over de enkelte dækninger og eventuelle tillægsdækninger.

Bygningsforsikring	side 3
Stuehuse	side 4
Driftsbygninger	side 10
Løsøreforsikring	side 19
Indbo	side 20
Bedriftsløsøre	side 27
Ansvarsforsikring	side 37
Privat	side 38
Bedrift	side 41
Retshjælpsforsikring	side 47
Ulykkesforsikring	side 49
Invaliditet	side 51
Død	side 53
Generelle vilkår	side 57
Ordlister	side 62

Af policen/policerne vil det fremgå, hvilke forsikringer De har tegnet.

BYGNINGSFORSIKRING

Siderne fra 4 til 9 (begge incl.) omhandler de vilkår, der er gældende for stuehuse og andre beboelsesbygninger.

Retshjælpsforsikringen fremgår dog af side 47.

Siderne fra 10 til 13 (begge incl.) omhandler de vilkår, der er gældende for driftsbygninger.

Siderne fra 14 til 17 (begge incl.) omhandler de vilkår, der er fælles for bygningerne.

De generelle vilkår om præmiebetaling, indeksregulering m.v., jvfr. siderne 57–61 (begge incl.), samt ordlisten, hvori en række begreber nærmere defineres, er ligeledes gældende for bygningsforsikringen.

Når der i vilkårene henvises til ordlisten, er dette markeret med en stjerne (*), og samtidig er ordet/begrebet **fremhævet**.

Indhold

Vilkårene er opdelt i følgende hovedafsnit:

Stuehuse og andre beboelsesbygninger:

Forsikrede genstande	side 4
Brandforsikring	side 5
Hus- og grundejerforsikring	side 6
incl. retshjælpsdækning	side 47
Glas- og sanitetsforsikring	side 8
Svamp- og insektskadeforsikring	side 8
Rørskadeforsikring (skjulte rør)	side 9

Driftsbygninger:

Forsikrede genstande	side 10
Brandforsikring	side 11
Stormforsikring m.v.	side 12

Fælles vilkår for bygningerne:

Skadeopgørelse, herunder erstatningsfastsættelse og -udbetaling	side 14
Følgeudgifter, bl.a. lovliggørelse og huslejetab	side 17
Restværdidækning	side 17

I policen vil det være angivet, hvilken ejendom, der er forsikret.

Endvidere vil det fremgå, hvilken forsikringsdækning, de enkelte bygninger er indtegnet til.

Der kan i policen være indføjet særlige vilkår. Er dette tilfældet, vil det således være disse særlige vilkår, der er gældende forud for bestemmelserne i nærværende hæfte.

Forsikrede genstande

Bygningsforsikring - stuehuse/beboelsesbygninger

Forsikrede genstande

Bygninger, incl. fundament indtil en dybde af 1 meter under jordlinien eller under kælder-gulv.

***Sædvanlig fast bygningstilbehør** og alle ***faste installationer** af ikke erhvervsmæssig karakter, alt forudsat det tilhører ***sikrede**.

Anlæg til udnyttelse af vedvarende energikilder, f.eks. sol- og jordvarmeanlæg, varmepumpeanlæg samt vindmøller, er kun omfattet efter særlig aftale med Bornholms Brand. Om dækning er etableret, vil således fremgå af policen.

Hegn og mur, der er opført på støbt sokkel.

Støbte og nedgravede svømmebassiner, men ikke over- eller tildækninger til disse.

Vægmalerier, relieffer, udvendig udsmykning på bygninger samt haveskulpturer på støbt sokkel for deres håndværksmæssige værdi med i alt højst kr. 103.800,00 (indeksreguleres – basisår 1992).

Haveanlæg, herunder plankeværker og stakitter, der ikke er opført på støbt sokkel, er alene omfattet af brandforsikringen.

Brand

Bygningsforsikring - stuehuse/beboelsesbygninger

*Brand

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af:

- 1) ***Brand.**
- 2) Smeltning af ting, der er imprægneret mod brand.
- 3) ***Eksplosion.**
- 4) ***Pludselig** opstået tilsodning fra forskriftsmæssig rumopvarmningsanlæg eller elektriske apparater.
- 5) Tørkogning af kedler til rumopvarmning.
- 6) ***Sprængning.**
- 7) Nedrivning eller anden forsvarlig foranstaltning for at forebygge eller begrænse brandskader.
- 8) Bortkomst under brandskade.
- 9) Nedstyrtende fly eller ting fra fly.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade ved svidning, forkulning, overophedning eller smeltning af ikke imprægnerede ting - f.eks. på grund af gløder fra tobaksrygning, pejs eller andet.
- 2) Skade på ting, der med vilje udsættes for ild eller varme, medmindre skaden skyldes mekanisk eller teknisk svigt.
- 3) Skade forårsaget af medførte sprængstoffer på fly.

Lynnedslag

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af lynnedslag, når lynet er slået ned direkte i de forsikrede genstande eller i den bygning, hvori de forsikrede genstande befinder sig.

Hvad dækkes ikke

Enhver form for indirekte skade forårsaget ved ***kortslutning** eller andre elektriske fænomener, eksempelvis skade som følge af overspænding og induktion opstået under tordenvejr. Se dog dækning for el-skade.

El-skade

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af skade på elektrisk eller elektronisk materiel af enhver art, herunder skade på tilhørende isoleringsmateriel, ved

***Kortslutning**, overspænding, induktion, statisk elektricitet og spændingsudsving.

Af enhver skade gælder en selvrisko på kr. 519,00 (indeksreguleres – basisår 1992).

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade omfattet af garanti, vedligeholdelses- eller serviceabonnement.
- 2) Skade, der skyldes fejlkonstruktion, fejlmontering, mangelfuld vedligeholdelse og slitage.
- 3) Skade på el-installation, der ikke er i overensstemmelse med Stærkstrømsreglementet eller anvendes i strid hermed.
- 4) Skade på gulvvarmelegemer og andre skjulte varmelegemer til opvarmning af selve ejendommen.

Hus- og grundejer

Bygningsforsikring - stuehuse/beboelsesbygninger

Hus- og grundejerforsikringen omfatter nedenstående skadeårsager, dog under forudsætning af, at skaden ikke kan tilskrives ***mangelfuld vedligeholdelse**, slitage, tæring, fejlkonstruktion, fejlmontering, underdimensionering eller anden fejl ved fremstilling eller opførelse af de forsikrede bygninger og tilbehør hertil.

*Storm

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af:

- 1) ***Storm** eller skypumpe.
- 2) Nedbør, der sker samtidig med og skyldes ***storm-** eller skypumpeskade på bygning.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.
- 2) Skade, der skyldes, at nedbør eller smeltevand trænger gennem utæthed eller åbning i bygning, der ikke er en umiddelbar følge af en dækket bygningskade.

Tyveri og hærværk

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af tyveri og hærværk.

Hvad dækkes ikke

Skade ved tyveri og hærværk

- 1) der ikke er anmeldt til det lokale politi,

- 2) fra ejendom, der har været ***ubeboet** i mere end 6 måneder,
- 3) begået af de ***sikrede**, lejere, lånere, medhjælp eller personer med lovlig adgang til ejendommen,
- 4) på bygning under opførelse samt byggematerialer og andet tilbehør, der ikke er fastmonteret.

Nedbør

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af skade ved regn eller smeltevand, der under ***voldsomt skybrud** eller ***voldsomt tøbrud** oversvømmer bygning eller stiger op gennem afløbsledning.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade, der skyldes, at nedbør eller smeltevand trænger gennem utæthed eller åbning i bygning, der ikke er en umiddelbar følge af en dækket bygningskade.
- 2) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.

Udstrømning af vand, olie og kølevæske

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af skade ved tilfældig og ***pludselig** udstrømning af vand, olie og kølevæske fra:

- 1) Røranlæg og dertil knyttede installationer, herunder køle- og fryseanlæg.
- 2) Vand-, varme- og sanitetsinstallationer.
- 3) Akvarium og vandsenge.
- 4) Beholdere med et rumindhold på 20 liter eller derover.

Hvad dækkes ikke

Skade som følge af:

- 1) Udsivning eller dryp.
 - 2) Opstigning af grund- eller kloakvand.
 - 3) Vand fra tagrende eller nedløbsrør.
 - 4) En ikke dækket frostsprængningskade.
 - 5) Påfyldning eller aftapning.
 - 6) Bygge- eller reparationsarbejder.
- Endvidere:
- 7) Reparation af tærede røranlæg, herunder udgift til lokalisering af skaden samt reparation af bygning.

Frostsprængning af røranlæg

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af frostsprængning af:

- 1) Røranlæg, der tilfører bygningerne vand.
- 2) Røranlæg, der indgår i bygningens vand- og sanitetsinstallationer.
- 3) Centralvarme- og varmtvandsanlæg og dertil hørende kedler og beholdere, pumper, målere og radiatorer.

Hvad dækkes ikke

- 1) Udendørs installationer/ anlæg, herunder tagrender, nedløbsrør, vandpumper, springvand og svømmebassin og dertil hørende installationer.

- 2) Frostsprængning, der skyldes manglende eller utilstrækkelig opvarmning, med mindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning.

Denne bestemmelse er også gældende for ***ubeboede** ejendomme, medmindre samtlige installationer til brugsvand og varmeanlæg er aftappede og aflukkede. Aftappes varmeanlægget ikke, er det en dækningsforudsætning, at anlægget er forsynet med frostvæske, der kan modstå $\pm 20^{\circ} \text{C}$.

Snetryk

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af skade ved snetryk.

Hvad dækkes ikke

Skade, der kan henføres til underdimensionering.

Påkørsel

Hvad dækkes

Skade på bygning, der rammes af trafikmiddel.

Hvad dækkes ikke

Skade, hvor trafikmiddel ikke er impliceret.

Anden upåregnelig skade

Hvad dækkes

Anden upåregnelig skade, der sker ***pludseligt**, og hvor skadeårsagen ikke andetsteds i vilkårene er nævnt som dækket eller undtaget.

Skade på glas og sanitet kan ikke henføres under dette afsnit, men dækkes i h.t. afsnittet om **»glas og sanitet«**. Det vil fremgå af policen, hvorvidt denne dækning er etableret.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skader, der ikke anses for at være ***pludseligt** opstået, men er sket over et tidsrum, f.eks. ved udsivning, tæring, sætning eller lignende.
- 2) Skader, der er ***påregnelige**, f.eks. skade forårsaget ved spild af væsker, tilsmudsning, svidning og lignende.

Glas og sanitet

Bygningsforsikring - stuehuse/beboelsesbygninger

Glas og sanitet

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af:

- 1) ***Brud** på glas, der er bygningsbestanddele.
- 2) ***Brud** på sanitet, d.v.s. WC-kummer og -cisterner, bidets, håndvaske og badekar.

Det er en forudsætning at genstandene er indsat, indrammet eller på anden måde endeligt anbragt i hel stand på deres plads som bygningsbestanddele.

Alle skader erstattes in natura.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skader, der ikke kan betegnes som ***brud**.
- 2) Skade forårsaget ved frostsprængning.
- 3) Skade sket i forbindelse med ombygning, vedligeholdelse eller reparation af de forsikrede genstande, deres rammer, indfatning eller lignende.
- 4) Drivhuse og mistbænke, samt glas - eller erstatningsmaterialer herfor - og sanitet i erhvervslokaler.

Svamp og insekt

Bygningsforsikring - stuehuse/beboelsesbygninger

Svamp og insekt

Hvad dækkes

- 1) Skade på bygning, der skyldes angreb af træ- eller murødelæggende svampe og insekter, når et aktivt angreb er konstateret og anmeldt i ***aftaleperioden**.
- 2) Efter ***aftaleperiodens** udløb dækker forsikringen i indtil 3 måneder under forudsætning af
 - a) at skriftlig anmeldelse til Bornholms Brand er sket indenfor dette tidsrum
 - b) at risikoen ikke er dækket af anden forsikring.

Ved svampeskade eller angreb af træødelæggende insekter betales for udskiftning eller afstivning af det angrebne træværk, hvis dette er påkrævet af hensyn til træværkets bæreevne.

Ved angreb af husbukke foretages tillige bekæmpelse af disse.

Ved angreb af murødelæggende insekter repareres den beskadigede mørtel, men kun hvis det er påkrævet af hensyn til murværkets bæreevne.

Hvad dækkes ikke

Skade, der skyldes

- 1) råd eller rådborebiller,
- 2) tilstopning af nødvendige ventilationsåbninger og ***mangelfuld vedligeholdelse**,
- 3) materiale- eller konstruktionsfejl, herunder forkert isolering eller anden udførelsesfejl. Er fejlen begået før ***sikrede** overtog ejendommen, er skaden dog dækket, hvis ***sikrede** ikke vidste, eller burde vide, at der var materiale- eller konstruktionsfejl.

Endvidere undtages skade på

- 4) trækonstruktioner, som er udsat for vejr og vind, f.eks. udvendige trapper, verandaer, terrasser, altaner, balkoner, solafskærmninger, plankeværker, pergolaer og andre haveanlæg,
- 5) kælderbeklædning, d.v.s. trægulv, indfatninger, vægbeklædning og fodpaneler i kældre,
- 6) træfundamenter, træpiloting og skader, der stammer herfra,
- 7) træværk, når skaden alene omfatter træværkets udseende, f.eks. misfarvning på grund af blåsplint.

Skjulte rør

Bygningsforsikring - stuehuse/beboelsesbygninger

Skjulte installationer

Forsikrede genstande under dette afsnit er:

- 1) Skjulte gas-, vand-, varme-, olie- og afløbsrør.
- 2) Skjulte el-kabler, gulvvarmelegemer og andre skjulte varmelegemer til opvarmning af selve ejendommen.

Det er en forudsætning, at de under pkt. 1 og 2 nævnte rør/kabler forefindes i eller under ejendommens grundmurede bygninger.

Ved skjulte rør/kabler forstås sådanne, der er skjulte i vægge, skunkrum, krybekældre, under gulv, indstøbt i gulv eller i permanent lukkede rum.

Udvendige rørledninger

Forsikrede genstande under dette afsnit er:

- 1) Stikledninger i jorden til gas, vand, varme og afløb samt el-kabler, alt fra udvendig side af fundament til hovedledning i det omfang, ***sikrede** har vedligeholdelsespligten.

Hvis ejendommen ikke er tilsluttet fælles kloakanlæg, da fra bygning til egen septiktank/rensningsanlæg.

- 2) Nedgravede rør til fyringsolie fra tank til bygning og nedgravede rør fra svømmebassin til bygning.

Dækning

Hvad dækkes

Skade som følge af brud på skjulte installationer og udvendige rørledninger.

Der ydes erstatning for:

- 1) Reparation af utætheder, som opstår i de forsikrede rør/kabler samt opbrydning og retablering i forbindelse hermed.
- 2) Udbedring af bygningsbeskadigelse, som er en følge af disse utætheder.
- 3) Retablering af haveanlæg.
- 4) Fejlfindingsudgifter ved en dækket skade.

Hvad dækkes ikke

- 1) Anlæg til udnyttelse af vedvarende energikilder, f.eks. sol- og jordvarmeanlæg og varmepumpeanlæg.
- 2) Skade på eller fra drænrør, brønde, tanke og andre beholdere.
- 3) Svampeskade.
- 4) Frostsprængning og vandskade som følge heraf.

Forsikrede genstande

Bygningsforsikring - driftsbygninger

Forsikrede genstande

Bygninger, incl. fundament indtil en dybde af 1 meter under jordlinien eller under kælder-gulv.

Kloak, gyllekanaler og lignende nedgravede anlæg medtages ud til 1 meter fra ydersiden af bygningens mure i lodret plan.

***Sædvanlig fast bygningstilbehør** og alle ***faste installationer, *faste maskiner** og anlæg, der benyttes i ***landbrugsproduktionen**, alt forudsat det tilhører ***sikrede**.

Anlæg til udnyttelse af vedvarende energikilder, f.eks. sol- og jordvarmeanlæg, varmepumpeanlæg samt vindmøller, er kun omfattet efter særlig aftale med Bornholms Brand. Om dækning er etableret, vil således fremgå af policen.

Hegn og mur, der er opført på støbt sokkel.

Støbte og nedgravede svømmebassiner, men ikke over- eller tildækninger til disse.

Brand

Bygningsforsikring - driftsbygninger

*Brand

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af:

- 1) *Brand.
- 2) Smeltning af ting, der er imprægneret mod brand.
- 3) *Ekspllosion.
- 4) *Pludselig opstået tilsodning fra forskriftsmæssig rumopvarmningsanlæg eller elektriske apparater.
- 5) Tørgogning af kedler til rumopvarmning.
- 6) *Sprængning.
- 7) Nedrivning eller anden forsvarlig foranstaltning for at forebygge eller begrænse brandskader.
- 8) Bortkomst under brandskade.
- 9) Nedstyrtende fly eller ting fra fly.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade ved svidning, forkulning, overophedning eller smeltning af ikke imprægnerede ting - f.eks. på grund af gløder fra tobaksrygning, pejs eller andet.
- 2) Skade på ting, der med vilje udsættes for ild eller varme, medmindre skaden skyldes mekanisk eller teknisk svigt.
- 3) Skade forårsaget af medførte sprængstoffer på fly.

Lynnedslag

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af lynnedslag, når lynet er slået ned direkte i de forsikrede genstande eller i den bygning, hvori de forsikrede genstande befinder sig.

Hvad dækkes ikke

Enhver form for indirekte skade forårsaget ved *kortslutning eller andre elektriske fænomener, eksempelvis skade som følge af overspænding og induktion opstået under tordenvejr. Se dog dækning for el-skade.

El-skade

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af skade på elektrisk eller elektronisk materiel af enhver art, herunder skade på tilhørende isoleringsmateriel, ved

*Kortslutning, overspænding, induktion, statisk elektricitet og spændingsudsving.

Af enhver skade gælder en selvrisko på kr. 1246,00 (indeksreguleres – basisår 1992).

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade omfattet af garanti, vedligeholdelses- eller serviceabonnement.
- 2) Skade, der skyldes fejlkonstruktion, fejlmontering, mangelfuld vedligeholdelse og slitage.
- 3) Skade på el-installation, der ikke er i overensstemmelse med Stærkstrømsreglementet eller anvendes i strid hermed.
- 4) Skade på gulvvarmelegemer og andre skjulte varmelegemer til opvarmning af selve ejendommen.

Storm m.v.

Bygningsforsikring - driftsbygninger

Stormforsikring m.v. omfatter nedenstående skadeårsager, dog under forudsætning af, at skaden ikke kan tilskrives ***mangelfuld vedligeholdelse**, slitage, tæring, fejlkonstruktion, fejlmontering, underdimensionering eller anden fejl ved fremstilling eller opførelse af de forsikrede bygninger og tilbehør hertil.

*Storm

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af:

- 1) ***Storm** eller skypumpe.
- 2) Nedbør, der sker samtidig med og skyldes ***storm**- eller skypumpeskade på bygning.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.
- 2) Skade, der skyldes, at nedbør eller smeltevand trænger gennem utæthed eller åbning i bygning, der ikke er en umiddelbar følge af en dækket bygningsskade.

Tyveri og hærværk

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af tyveri og hærværk.

Hvad dækkes ikke

Skade ved tyveri og hærværk

- 1) der ikke er anmeldt til det lokale politi,

- 2) fra ejendom, der har været ***ubeboet** i mere end 6 måneder,
- 3) begået af de ***sikrede**, lejere, lånere, medhjælp eller personer med lovlig adgang til ejendommen,
- 4) på bygning under opførelse samt byggematerialer og andet tilbehør, der ikke er fastmonteret.

Nedbør

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af skade ved regn eller smeltevand, der under ***voldsomt skybrud** eller ***voldsomt tøbrud** oversvømmer bygning eller stiger op gennem afløbsledning.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade, der skyldes, at nedbør eller smeltevand trænger gennem utæthed eller åbning i bygning, der ikke er en umiddelbar følge af en dækket bygningsskade.
- 2) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.

Udstrømning af vand, olie og kølevæske

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af skade ved tilfældig og ***pludselig** udstrømning af vand, olie og kølevæske fra:

- 1) Røranlæg og dertil knyttede installationer, herunder køle- og fryseanlæg.
- 2) Vand-, varme- og sanitetsinstallationer.
- 3) Beholdere med et rumindhold på 20 liter eller derover.

Hvad dækkes ikke

Skade som følge af:

- 1) Udsivning eller dryp.
 - 2) Opstigning af grund- eller kloakvand.
 - 3) Vand fra tagrende eller nedløbsrør.
 - 4) En ikke dækket frostsprængningsskade.
 - 5) Påfyldning eller aftapning.
 - 6) Bygge- eller reparationsarbejder.
- Endvidere:
- 7) Reparation af tærede røranlæg, herunder udgift til lokalisering af skaden samt reparation af bygning.

Frostsprængning af røranlæg

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af frostsprængning af:

- 1) Røranlæg, der tilfører bygningerne vand.
- 2) Røranlæg, der indgår i bygningens vand- og sanitetsinstallationer.
- 3) Centralvarme- og varmtvandsanlæg og dertil hørende kedler og beholdere, pumper, målere og radiatorer.

Hvad dækkes ikke

- 1) Udendørs installationer/anlæg, herunder tagrender, nedløbsrør, vandpumper, springvand og svømmebassin og dertil hørende installationer.

- 2) Frostsprængning, der skyldes manglende eller utilstrækkelig opvarmning, med mindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning.

Denne bestemmelse er også gældende for *ubeboede ejendomme, med mindre samtlige installationer til brugsvand og varmeanlæg er aftappede og aflukkede.

Aftappes varmeanlægget ikke, er det en dækningsforudsætning, at anlægget er forsynet med frostvæske, der kan modstå $\div 20^{\circ}$ C.

Snetryk

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af skade ved snetryk.

Hvad dækkes ikke

Skade, der kan henføres til underdimensionering.

Påkørsel

Hvad dækkes

Skade på bygning, der rammes af trafikmiddel.

Af enhver skade gælder en selvrisiko på kr. 2.018,00 (indeksreguleres – basisår 1992).

Hvad dækkes ikke

Skade, hvor trafikmiddel ikke er impliceret.

Nedstyrtning og væltning

Hvad dækkes

Skade, der skyldes:

- a) Nedstyrtende eller væltende genstande, der udefra beskadiger bygningerne.
- b) Væltende træer.

Hvad dækkes ikke

- a) Skade på bygning/bygningsdel, der har forvoldt skaden.
- b) Skade sket under reparation, nedrivning, ombygnings- eller vedligeholdelsesarbejde.
- c) Skade, der er, er ville være, dækket eller undtaget under stormdækningen.

Skadeopgørelse

Bygningsforsikring

Skadeopgørelse

Opgørelsen afhænger af, hvilken af de følgende forsikringsformer, der gælder. Fremgår andet ikke enten af policens forside eller af eventuelt vedlagt bygningsspecifikation opgøres skaden på grundlag af ***nyværdi**.

Indeholder policen flere positioner, respektive underpositioner eller afsnit, behandles hver af disse som en selvstændig forsikring.

Skadeopgørelsen foretages i øvrigt under iagttagelse af den mellem Landskontoret for Bygninger og Maskiner og Dansk Skadesforsikrings Forening udarbejdede vejledning: »Principper for skadeopgørelse for bygningsforsikring landbrug«.

Nyværdiforsikring

Skaden opgøres på grundlag af det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genoprettelse af det beskadigede og på nøjagtigt det samme sted.

Såfremt det skaderamte på grund af slid og ælde er værdiforringet mere end 30 % i forhold til nyværdien, nedsættes erstatningen i forhold til værdiforringelsen ***(dagsværdi)**.

Dagsværdiforsikring

Skaden opgøres på grundlag af det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genoprettelse af det beskadigede på nøjagtigt det samme sted - dog foretages fradrag for værdiforringelse som følge af slid og ælde.

Indeksreguleret Sumforsikring med restværdi

Skaden opgøres som anført under afsnittet ***»Dagsværdiforsikring«**. Dog vil erstatningsbeløbet max. andrage det beløb, der enten fremgår af policens forside eller fremgår af eventuel vedlagt bygningsspecifikation.

Indeksreguleret Sumforsikring uden restværdi

Skaden opgøres på grundlag af det beløb, som efter priserne på skadetidspunktet vil medgå til genoprettelse af det beskadigede på nøjagtigt det samme sted.

Den samlede erstatning incl. følgeudgifter kan ikke overstige de forsikringssummer, som ***sikrede** har fastsat.

Underforsikring kan ikke gøres gældende.

Skaden behandles som en totalskade, når omkostningerne til at reparere skaden udgør mindst 80 % af den aftalte forsikringssum.

Er bygning, anlæg og tilbehør sumdækket til ***nyværdi** foretages der fradrag i erstatningen på grund af slid og ælde, når det beskadigede umiddelbart inden skaden var værdiforringet med mere end 30 % af ***nyværdien**.

Er bygning, anlæg og tilbehør sumdækket til ***dagsværdi**, foretages fradrag i erstatningen for værdiforringelse på grund af slid, ælde, nedsat anvendelighed og andre omstændigheder.

Indeksreguleret Førsterisikoforsikring

Skaden opgøres som anført under afsnittet ***»Nyværdiforsikring«**. Dog vil erstatningsbeløbet max. andrage det beløb, der enten fremgår af policens forside eller fremgår af eventuel vedlagt bygningsspecifikation.

Skadeopgørelse

Erstatningens fastsættelse

Prisfastsættelse

Ved prisfastsættelse kan ikke benyttes priser for dyrere byggematerialer end i de skaderamte bygninger og højst priser for byggematerialer og byggemetoder, der er gængse på skadetidspunktet.

Beskadigelse af kosmetisk art samt farveforskelle mellem erstattede genstande og de resterende erstattes ikke.

Bornholms Brand har ret til at lade opførelse foretage ved afholdelse af licitation i overensstemmelse med lov nr. 216 af 8.6 1966 om licitation.

Prisstigninger

I forbindelse med reparation/genopførelse tages der ved erstatningens fastsættelse hensyn til ændring af byggepriserne, der måtte finde sted inden for en normal byggeperiode, regnet fra skadetidspunktet.

Selvbyg

Såfremt ***sikrede**, helt eller delvist, selv forestår reparation/genopførelse, foretages der rimeligt fradrag i den del af det opgjorte erstatningsbeløb, der vedrører ***sikredes** eget arbejde.

Rabat

Afgøres skaden med kontanterstatning skønt naturalerstatning er mulig, er Bornholms Brand berettiget til at fradrage den rabat, Bornholms Brand kunne have opnået ved naturalerstatning.

Moms og afgift

Moms (merværdiafgift) og andre afgifter udlægges ikke af Bornholms Brand, når ***sikrede** kan modregne det i sit regnskab med Told- og Skattestyrelsen.

Forladte bygninger

For bygninger, der henligger forladt, fastsættes erstatningen med fradrag for såvel værdiforringelse på grund af slid og ælde som for nedsat anvendelighed.

Bygninger bestemt til nedrivning

For bygninger, som forud for skaden var bestemt til nedrivning, opgøres erstatningen til materialeværdien med fradrag af nedrivningsomkostningerne. Var nedrivningen ikke umiddelbart forestående, kan ydes en passende erstatning for afsavn.

Den samlede erstatning kan dog ikke overstige det beløb, som erstatningen ville andrage, hvis den var opgjort efter de for policen gældende opgørelsesprincipper for genopførelse.

Erstatningens udbetaling

Erstatning til reparation/genopførelse

Erstatning udbetales, når retablering af det beskadigede har fundet sted.

Hvis der i forbindelse med retableringen er udarbejdet en af Bornholms Brand godkendt rateplan, udbetales erstatningen i overensstemmelse hermed, når det overfor Bornholms Brand dokumenteres, at betingelserne for udbetaling er opfyldt.

Erstatning til fri rådighed

Såfremt erstatning ikke anvendes til retablering af det beskadigede, foretages foruden fradrag for værdiforringelse på grund af slid og ælde også fradrag for nedsat anvendelighed.

Der ydes ikke erstatning for restværdi og lovliggørelse (forøgede byggeudgifter).

Erstatningen kan ikke overstige bygningens handelsværdi.

For indeksreguleret sumforsikring uden restværdi kan erstatningen dog aldrig overstige 548 kr. (indeksreguleres – basisår 1992) pr. m² af den skadede bygning incl. følgeudgifter.

Udbetaling af brandskadeerstatning forudsætter samtykke af de berettigede ifølge samtlige krav og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen.

Følgeudgifter

Bygningsforsikring

Lovliggørelse (Forøgede byggeudgifter)

Hvad dækkes

- 1) Forøgede byggeudgifter ved reparation eller genopførelse, som påføres ***sikrede** til opfyldelse af krav, der stilles af bygningsmyndighederne i kraft af byggelovgivningen eller afstandskrav i henhold til miljø- og vejlovgivning.
- 2) Udgifter til retablering af ubeskadiget ajlebeholder, møddingplads og gyllebeholder, som bliver uhensigtsmæssigt placeret i forhold til den staldbygning, anlægget betjener.

Det er en betingelse for erstatning, at miljømyndighederne kræver afstandskrav ifølge miljølovgivningen opfyldt ved genopførelse af staldbygning.

- 3) Udgifter til etablering af gavl ved adskillelse af sammenbyggede bygninger.
Det er en betingelse for erstatning, at myndighederne kræver bygningerne adskilt til opfyldelse af afstandskrav ifølge miljø- eller vejlovgivningen.
- 4) Nødvendige udgifter til ændring af bestående kloakering, vand-, varme-, elforsyning og lignende installationer, der kræves af samme årsag, som nævnt under pkt. 2 og 3.

Det er en betingelse for erstatning, at:

- 1) Udgifterne vedrører de dele af bygningen, der betales erstatning for.
- 2) Bygning eller opbevaringsanlæg var i brug til sit formål på skadetidspunktet.
- 3) Bygning eller opbevaringsanlæg ikke var værdiforringet på grund af slid og ælde med mere end 30 % af nyværdien.
- 4) Dispensation fra bestemmelserne i bygge- og miljølovgivning ikke har kunnet opnås.
- 5) Istandsættelse eller genopførelse finder sted.
- 6) Kravet er begrundet i en på skadetidspunktet gældende byggelovgivning.

Hvad dækkes ikke

- 1) Udgifter, der skyldes ***mangelfuld vedligeholdelse**.
- 2) Afgifter, indskud, depositum og lignende til de forskellige forsyningsværker samt udgifter, der har relation til anden lovgivning end bygge-, miljø og vejlovgivningen.
- 3) Udgifter til gennemførelse af foranstaltninger, som af myndighederne var for langt eller kunne være forlangt inden skaden.

Erstatningsregler

- 1) Erstatningen beregnes til de udgifter – regnet efter priserne på skadetidspunktet – der vil medgå til reparation eller genopførelse i samme skikkelse, til samme anvendelse og på nøjagtigt samme sted.
- 2) Erstatningen er for hver bygning højst 10 % af bygningens nyværdi. Ved sumdækning dog højst 10 % af bygningens forsikringssum.
- 3) Lovliggørelsesudgifter indgår ikke ved beregning af restværdi for den beskadigede bygning.
- 4) Betjener et opbevaringsanlæg flere staldbygninger, opgøres erstatningen forholdsmæssigt.
- 5) Resternes værdi til anden anvendelse fradrages i erstatningen.
- 6) Lovliggørelseserstatningen bortfalder, hvis denne ikke anvendes til opfyldelse af myndighedskravet.

Følgeudgifter

Øvrige følgeudgifter

Oprydning/nedrivning

Rimelige og nødvendige udgifter til oprydning og nedrivning. Ved oprydning forstås fjernelse af bygningsrester, der ifølge skadeopgørelsen ikke kan bruges igen.

Redning og bevaring

Rimelige udgifter til redning og bevaring af det forsikrede. Reparerer den beskadigede bygning ikke, eller genopføres den i anden skikkelse end tidligere, betales kun erstatning for det tidsrum, der ville være medgået til at sætte bygningen i samme stand som før skaden.

Flytning og opmagasinerings

Rimelige udgifter til ud- og indflytning af ***sikredes** indbo samt opmagasinerings heraf erstattes i indtil 1 år.

Der ydes tillige erstatning for ***sikredes** merudgifter ved fraflytning af egen privat

bolig, men ikke sommerhus, i indtil 1 år regnet efter skadetidspunktet.

Repareres den beskadigede bygning ikke, eller genopføres den i anden skikkelse end tidligere, betales kun erstatning for det tidsrum, der ville være medgået til at sætte bygningen i samme stand som før skaden.

Huslejetab

Dokumenteret tab, hvis en udlejet beboelsesbygning bliver ubeboelig efter en af Bornholms Brand dækket skade.

Huslejetab betales på grundlag af gældende lejekontrakt indtil 1 måned efter skadens udbedring og højst 1 år fra skadedagen.

Repareres den beskadigede bygning ikke, eller genopføres den i anden skikkelse end tidligere, betales kun erstatning for det tidsrum, der normalt ville være medgået til at sætte bygningen i samme stand som før skaden.

Restværdi

Bygningsforsikring

Restværdidækning

Hvis bygningen er beskadiget med mindst 50 % af bygningens nyværdi, kan ***sikrede** - i stedet for reparation - vælge at få nedrevet de ubeskadigede rester og få erstatningen opgjort, som om bygningen var totalskadet.

Restværdierstatningen opgøres efter samme regler som den egentlige skadeerstatning.

Er den beskadigede bygning dækket på grundlag af dagsværdi, kan restværdierstatningen max. andrage 50 % af den egentlige skadeerstatning for bygningen.

For bygninger indtegnet til indeksreguleret sum- eller førsterisikoforsikring, kan den samlede erstatning (restværdi plus den egentlige skadeerstatning) ikke overstige forsikringssummen.

Eventuel værdi af anvendelige rester, der frigøres ved nedrivningen, fradrages i erstatningen.

Hvis ***sikrede** ønsker at overtage anvendelige rester, kan de genkøbes til det beløb, de indgår med i erstatningsopgørelsen, dog med fradrag for eventuelle reparationsomkostninger og lignende.

Det er en betingelse for erstatning at:

- 1) Anvendelige rester er nedrevet inden 2 år fra skadedatoen.
- 2) Erstatningen anvendes til genopførelse af ny bygning på samme sted og til samme anvendelse.

Ved genopførelse skal skadeerstatningen anvendes før restværdierstatningen. Restværdierstatning, som ikke anvendes til genopførelse på samme sted og til samme anvendelse, bortfalder.

Det bemærkes, at forladte bygninger samt bygninger, der før forsikringsbegivenheden var bestemt for nedrivning, ikke er omfattet af restværdiforsikringen.

Fællesbestemmelser (landbrugsløsøreforsikring)

Indbo-, rejsegods-, bedriftsløsøre-, driftstab-, elsvigt- og haglforsikring

*Sikrede

Hvem er *sikret

- 1) *Forsikringstageren.
- 2) *Forsikringstagerens *husstand.

Det er en forudsætning, at ovennævnte personer bor og er tilmeldt Folkeregisteret på *forsikringstagerens adresse på Bornholm.

Endvidere

- 3) *Forsikringstagerens eller *husstandens udeboende og ugifte børn under 21 år. Det er en forudsætning, at ovennævnte personer bor og er tilmeldt et Folke-

register på Bornholm, samt at de bor alene og ikke selv har børn.

- 4) Fastboende medhjælp i husholdningen. Endvidere fastboende medhjælp i bedriften i henhold til medhjælpslovens bestemmelser, d.v.s. kun mod brand.

Ophører dækningen af en *sikret på grund af ændring i ovennævnte forhold, er den pågældende dog dækket indtil anden forsikring er tegnet, dog højst i indtil 3 måneder.

Hvor

Hvor dækkes

Indboforsikringen dækker på Bornholm

- i eller ved de *sikredes helårsbolig i kundeboks i et pengeinstitut.

Tillige dækkes genstande, der midlertidigt (højst 12 måneder) befinder sig udenfor *sikredes helårsbolig, enten på Bornholm eller i den øvrige del af Danmark excl. Færøerne og Grønland.

Bedriftsløsøreforsikringen dækker på det i policen anførte forsikringssted/forsikringssteder på Bornholm. Endvidere dækkes de

forsikrede genstande, når disse som led i almindelig landbrugsdrift, midlertidigt (højst 3 måneder) befinder sig udenfor forsikringsstedet. Genstandene er dog ikke dækket under udlejning.

Hvor dækkes ikke

- 1) Under opmagasinering.
- 2) Ved ophold udenfor Bornholm, når dette kræver ændring af bopælsskifte til Folkeregisteret, jf. i øvrigt afsnittet *»sikrede«.

Indbo

Landbrugsløsøreforsikring

Hvad

Hvad dækkes

Private indbogenstande, der er nævnt i dækningsskemaerne, når

- 1) *sikrede ejer genstandene
- 2) *sikrede bærer risikoen for genstandene.

Hvad dækkes ikke

- 1) Motorkøretøjer, campingvogne, luft- og søfartøjer samt dele og tilbehør hertil, medmindre de er særligt nævnt i dækningsskemaerne. Undtagelsen gælder uanset om *sikrede i skadeøjeblikket ejer et motorkøretøj, campingvogn m.v., hvortil tilbehøret/delene kan anvendes.

Hvilke skader

Hvad dækkes

Forsikringens dækningsomfang fremgår af dækningsskemaerne.

Bemærk dækningsbegrænsninger anført under hver skadesårsag.

Rejsegods

Landbrugsløsøreforsikring

Forsikringssum	10 % af den sum, der er gældende for indboforsikringen.	De procentvise begrænsninger nævnt i dækningsskemaerne beregnes af den forsikringssum, der er gældende for indboforsikringen.
Hvor	1) Forsikringen dækker under *private udenlandsrejser indtil 3 måneder overalt i verden incl. Færøerne og Grønland.	2) Endvidere dækkes i Danmark ud- og hjemrejse i forbindelse med *privat udenlandsrejse .
Hvad	Hvad dækkes Forsikringen omfatter indbogenstande, som er nævnt i dækningsskemaerne og som medtages som bagage, når <ol style="list-style-type: none">1) genstandene ejes af *sikrede2) *sikrede i øvrigt bærer risikoen for genstandene.	Hvad dækkes ikke <ol style="list-style-type: none">1) Motorkøretøjer og andre transportmidler samt campingvogne, camplet og lignende.2) Både, windsurfere samt andre søfartøjer, der ikke er nævnt i dækningsskemaerne.3) Dele/tilbehør til genstandene nævnt under 1) og 2).
Hvilke skader	Hvad dækkes <ol style="list-style-type: none">1) Skader, som er nævnt i dækningsskemaerne.2) Anden *pludselig skade. Dog undtages ridser, skrammer og lignende på kufferter, tasker m.v.	Hvad dækkes ikke <ol style="list-style-type: none">1) Skader, som er undtaget i henhold til dækningsskemaerne.2) Skade som følge af u hensigtsmæssig emballage.3) Skade forårsaget af udflydende væsker.4) Tab eller udgifter som følge af rejsegodsets forsinkede fremkomst.

Dækningskema Landbrugsløsøreforsikring - Indbo

 Dækket

 Ikke dækket

HVAD DÆKKES:	*Brand.	El-skade
<p>HVAD DÆKKES IKKE:</p> <p>FORSIKREDE GENSTANDE:</p>	<p>1) Skade ved svidning, forkulning, overophedning eller smeltning af ikke imprægnerede ting - f.eks. på grund af gløder fra tobaksrygning, pejs eller andet.</p> <p>2) Enhver form for indirekte skade forårsaget ved *kortslutning eller andre elektriske fænomener, eksempelvis skade som følge af overspænding og induktion opstået under tordenvejr. Se dog dækning for el-skade.</p> <p>3) Skade på ting, der med vilje udsættes for ild eller varme, medmindre skaden skyldes mekanisk eller teknisk svigt.</p> <p>4) Skade forårsaget af medførte sprængstoffer på fly.</p>	<p>1) Skade omfattet af garanti, vedligeholdelses- eller serviceabonnement.</p> <p>2) Skade, der skyldes fejlkonstruktion, fejlmontering, mangelfuld vedligeholdelse og slitage.</p> <p>3) Skade, der er dækket under bygningsforsikringen.</p>
1) Almindeligt privat indbo, personlige ejendele, barnevogne og haveredskaber, husholdningsmaskiner og andre elektriske maskiner.	Her dækkes tillige brand eller forkulning af vasketøj i fuldautomatiske vaskemaskiner og tørretumblere, når skaden skyldes mekanisk eller teknisk svigt.	
2) Særligt privat indbo: Antikviteter, malerier, kunstværker, ægte tæpper, ure, kameraer og projektører med tilbehør, kikkertør, musikinstrumenter, forstærkere, højttaleranlæg, bånd- og pladespillere, herunder bånd, kassetter og plader, radio-, video- og TV-apparater med tilbehør, pelsværk, skind og spiritus.		
3. Guld, sølv, platin, perler, ædelstene og smykker, max. 15% af forsikringssummen.		
4) Penge, *værdipapirer og ubrugte frimærker - max. 2% af forsikringssummen.		
5) Mønt-, frimærke- og våben- samt andre samlinger - max. 5% af forsikringssummen.		
6) Cykler. - Det er en forudsætning, at stelnummeret kan oplyses.		
7) Knallerter eller dele hertil.		
8) Robåde, kanoer og kajakker samt tilbehør hertil (Påhængsmotor dog max. 3 hk).		
9) Værktøj, rekvisitter og instrumenter, som *sikrede ejer, og som lønmodtager benytter i sit erhverv - max. 5% af forsikringssummen.		
10) Almindelige husdyr, der ikke benyttes erhvervsmæssigt - max. 2% af forsikringssummen.		
11) Bygningsdele som *sikrede som lejer har vedligeholdelsespligten for, hvis ejendommens bygningsforsikring ikke dækker.		

Hvis ikke andet fremgår af oversigten, dækker indboforsikringen med policens forsikringssum (indeksreguleres).

<p>Udstømning af vand, olie og kølevæske</p> <p>*Direkte tab som følge af skade ved tilfældig og *pludselig udstømning af vand, olie og kølevæske fra:</p> <p>1) Røranlæg og dertil knyttede installationer, herunder køle- og fryseanlæg.</p> <p>2) Vand-, varme- og sanitetsinstallationer.</p> <p>3) Akvarium og vandsenge.</p> <p>4) Beholdere med et rumindhold på 20 liter eller derover.</p>	<p>Nedbør</p> <p>*Direkte tab som følge af skade ved regn- eller smeltevand, der under *voldsomt skybrud eller *voldsomt tøbrud oversvømmer bygning eller stiger op gennem afløbsledning.</p>	<p>*Storm, skypumpe og snetryk</p> <p>*Direkte tab som følge af skade ved:</p> <p>1) *Storm, skypumpe eller snetryk.</p> <p>2) Nedbør, der sker samtidig med og skyldes *storm-, skypumpe- eller snetryksskade på bygning.</p>	<p>Køle- og dybfrostskader</p> <p>på varer, når skaden skyldes temperaturstigning som følge af ikke påregnelig afbrydelse af elforsyningen.</p>
<p>Skade som følge af:</p> <p>1) Udsivning eller dryp.</p> <p>2) Opstigning af grund- eller kloakvand.</p> <p>3) Vand fra tagrende eller nedløbsrør.</p> <p>4) Påfyldning eller aftapning.</p> <p>5) Bygge- eller reparationsarbejder.</p> <p>6) Frostsprængning, der skyldes manglende eller utilstrækkelig opvarmning, medmindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning.</p> <p>Denne bestemmelse er også gældende for *ubeboede ejendomme, medmindre samtlige installationer til brugsvand og varmeanlæg er aftappede og aflukkede.</p> <p>Aftappes varmeanlægget ikke, er det en dækningsforudsætning, at anlægget er forsynet med frostvæske, der kan modstå +20° C.</p>	<p>1) Skade, der skyldes, at nedbør eller smeltevand trænger gennem utæthed eller åbning i bygning, der ikke er en umiddelbar følge af *storm-, skypumpe- eller snetryksskade på bygning.</p> <p>2) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.</p> <p>3) Skade på genstande beroende udenfor bygning.</p>	<p>1) Skade, der skyldes, at nedbør eller smeltevand trænger gennem utæthed eller åbning i bygning, der ikke er umiddelbar følge af *storm-, skypumpe eller snetryksskade på bygning.</p> <p>2) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.</p> <p>3) Skade på genstande beroende udenfor bygning.</p> <p>4) Snetryksskade (og følgeskade heraf) der kan henføres til underdimensionering af bygning/bygningsdele.</p>	<p>1) Skade, som dækkes af forhandler- eller leverandørgaranti.</p> <p>2) Skade der skyldes, at de *sikrede eller andre har afbrudt strømtilførslen.</p> <p>3) Skade der skyldes slid, mangelfuld vedligeholdelse, mekanisk ødelæggelse, fejlmontering eller fejlkonstruktion.</p>
			<p>Max. 2% af forsikringssummen.</p>

Dæknings-skema

Landbrugs-løsøre- forsikring - Indbo

 Dækket

 Ikke dækket

HVAD DÆKKES:	Indbrudstyveri	Simpelt tyveri
<p>HVAD DÆKKES IKKE:</p> <p>FORSIKREDE GENSTANDE:</p>	<p>1) Tyveri fra ejendom der har været *ubeboet i over 6 måneder.</p> <p>Tyveri fra automobil, campingvogn, telt, kahyt, privat luft- eller lystfartøj eller togkupé, uanset om disse er aflåset, betragtes ikke som indbrudstyveri, men karakteriseres som simpelt tyveri.</p> <p>2) Under opmagasinering.</p>	<p>1) Glemte, tabte eller forlagte genstande.</p> <p>2) Tyveri begået af de *sikrede, lejere, lånere, medhjælp eller personer med lovlig adgang til ejendommen.</p> <p>3) Tyveri fra ejendommen, når den er *ubeboet, udlånt eller udlejet.</p> <p>4) Under opmagasinering.</p> <p>5) Tyveri, når *sikrede har udvist grov uagtsomhed.</p>
<p>1) Almindeligt privat indbo, personlige ejendele, barnevogne og haveredskaber, husholdningsmaskiner og andre elektriske maskiner.</p>	<p>Max. 5% af forsikringssummen i</p> <p>1) lofts- og kælderrum i etagebyggeri.</p> <p>2) udhuse og garager.</p> <p>3) stalde, udlænger o. lign. bygn.</p>	<p>Max 5% af forsikringssummen i</p> <p>1) lofts- og kælderrum i etagebyggeri.</p> <p>2) udhuse og garager.</p> <p>3) stalde, udlænger o. lign. bygn.</p>
<p>2) Særligt privat indbo: Antikviteter, malerier, kunstværker, ægte tæpper, ure, kameraer og projektorer med tilbehør, kikkerters, musikinstrumenter, forstærkere, højttaleranlæg, bånd- og pladespillere, herunder bånd, kassetter og plader, radio-, video- og TV-apparater med tilbehør, pelsværk, skind og spiritus.</p>	<p>Ikke i</p> <p>1) lofts- og kælderrum i etagebyggeri.</p> <p>2) udhuse og garager.</p> <p>3) stalde, udlænger o. lign. bygn.</p>	<p>Max 10% af forsikringssummen, dog ingen dækning i</p> <p>1) lofts- og kælderrum i etagebyggeri.</p> <p>2) udhuse og garager.</p> <p>3) stalde, udlænger o. lign. bygn.</p>
<p>3) Guld, sølv, platin, perler, ædelstene og smykker, max. 15% af forsikringssummen.</p>	<p>Ikke i</p> <p>1) lofts- og kælderrum i etagebyggeri.</p> <p>2) udhuse og garager.</p> <p>3) stalde, udlænger o. lign. bygn.</p>	
<p>4) Penge, *værdipapirer og ubrugte frimærker - max. 2% af forsikringssummen.</p>	<p>4) ejendom, der har været *ubeboet i mere end 2 mdr.</p>	
<p>5) Mønt-, frimærke- og våben- samt andre samlinger - max. 5% af forsikringssummen.</p>		
<p>6) Cykler. - Det er en forudsætning, at stelnummeret kan oplyses.</p>		<p>Cykler skal være aflåset med en *godkendt lås.</p>
<p>7) Knallerter eller dele hertil.</p>		
<p>8) Robåde, kanoer og kajaker samt tilbehør hertil (Påhængsmotor dog max. 3 hk).</p>		<p>Ikke årer, sejl, mast, påhængsmotor, trailer eller andet tilbehør.</p>
<p>9) Værktøj, rekvisitter og instrumenter, som *sikrede ejer, og som lønmodtager benytter i sit erhverv - max. 5% af forsikringssummen.</p>	<p>Dog ikke fra arbejdsskure.</p>	<p>Kun tyveri fra de *sikredes helårsbolig.</p>
<p>10) Almindelige husdyr, der ikke benyttes erhvervsmæssigt - max. 2% af forsikringssummen.</p>		
<p>11) Bygningsdele som *sikrede som lejer har vedligeholdelsespligten for, hvis ejendommens bygningsforsikring ikke dækker.</p>	<p>Kun *sikredes helårsbolig.</p>	<p>Kun *sikredes helårsbolig.</p>

Hvis ikke andet fremgår af oversigten, dækker indboforsikringen med policens forsikringssum (indeksreguleres).

<p>Simpelt tyveri</p> <p>Tyveri fra automobil, private luft- eller søfartøjer, kahyt eller togkupé samt beboede campingvogne og telte.</p>	<p>Ran, røveri og overfald</p> <p>Ran: Tyveri sket åbenlyst og bemærket af *sikrede eller andre i gerningsøjeblikket (f.eks. »taskerøveri«), og hvor der øjeblikkelig gøres anskrig.</p> <p>Røveri: Tyveri ved anvendelse af vold eller trussel om øjeblikkelig anvendelse af vold.</p> <p>Overfald: Skade på genstande i forbindelse med overfald begået mod *sikrede.</p>	<p>Hærværk</p> <p>Skade forvoldt med forsæt og i ond-sindet hensigt.</p>	<p>Færdselsuheld</p> <p>Ved færdselsuheld forstås skade ved sammenstød, påkørsel og væltning og hvor et trafikmiddel har været impliceret.</p>
<p>1) Glemte, tabte eller forlagte genstande.</p> <p>2) Tyveri begået af de *sikrede, lejere, lånere, medhjælp eller personer med lovlig adgang til ejendommen.</p> <p>3) Tyveri fra uaflåede og uaflykkede automobiler, luft- eller søfartøjer, kahyt eller togkupé samt campingvogne og telte.</p> <p>4) Tyveri, hvor voldeligt opbrud ikke kan konstateres. Dog udvendig bagage på biler.</p> <p>5) Tyveri, når *sikrede har udvist grov uagtsomhed.</p>	<p>Ran, røveri og overfald begået af de *sikrede.</p>	<p>1) Hærværk begået af de *sikrede, lejere, lånere, medhjælp eller personer med lovlig adgang til ejendommen.</p> <p>2) Hærværk, både i og udenfor bygning, når ejendommen er *ubeboet, udlånt eller udlejet.</p> <p>3) Under opmagasinering.</p>	<p>1) Skade på flyttegods.</p> <p>2) Skade på genstande, der er overgivet til transport mod betaling.</p> <p>3) Skade ved uheld, hvor trafikmiddel ikke er impliceret.</p>
<p>Max. 2% af forsikringssummen for udvendig bagage på biler.</p>		<p>Max 5% af forsikringssummen i</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) lofts- og kælderrum i etagebyggeri. 2) udhuse og garager. 3) stalde, udlænger o. lign. bygn. 4) udenfor bygning. 	
<p>Max. 5% af forsikringssummen og kun genstande der har været anbragt i et fra automobilets kabine adskilt og aflåst bagagerum, hvor indholdet ikke er synligt udefra. Det er en betingelse at voldeligt opbrud kan konstateres.</p>		<p>Dog ingen dækning i</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) lofts- og kælderrum i etagebyggeri. 2) udhuse og garager. 3) stalde, udlænger o. lign. bygn. 4) udenfor bygning. 	
		<p>Kun indenfor *sikredes private grund.</p>	
<p>Ikke årer, sejl, mast, påhængsmotor, trailere eller andet tilbehør.</p>		<p>Kun i forbindelse med indbrudstyveri.</p>	
		<p>Kun i forbindelse med indbrudstyveri, dog ikke fra arbejdsskure.</p>	
		<p>Kun i forbindelse med indbrudstyveri.</p>	

Skadeopgørelse indbo

Landbrugsløseforsikring

Skadeopgørelse

For genstande, der er indkøbt som nye indenfor det sidste år før skadens indtræden, ydes nyværdierstatning.

Ved nyværdi forstås den på skadetidspunktet gældende genanskaffelsespris for en tilsvarende ny genstand med rimeligt fradrag for mode, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.

For genstande, der på skadetidspunktet er mere end 1 år gamle, ydes dagsværdierstatning.

Ved dagsværdi forstås den på skadetidspunktet gældende genanskaffelsespris for en tilsvarende ny genstand med rimeligt fradrag for alder, brug, mode, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.

Erstatningens udbetaling

Bornholms Brand kan erstatte det lidte tab ved at

- 1) sætte det beskadigede i væsentlig samme stand som før skaden,
- 2) godtgøre værdiforringelsen,
- 3) fremskaffe tilsvarende genstande som de beskadigede/stjålne,
- 4) udligne det lidte tab kontant.

Afgøres skaden med kontanterstatning, skønt naturalerstatning er mulig, jvfr. pkt. 3, er Bornholms Brand berettiget til, fra nyværdien respektive dagsværdien, at fradrage et beløb, der svarer til den rabat, Bornholms Brand kunne have opnået ved naturalerstatning.

Filmoptagelser, båndoptagelser og lignende erstattes kun med udgiften til genanskaffelse af anvendt råmateriale.

Særlige afskrivningsregler for cykler

Cykler erstattes med følgende procent af nyværdien for en tilsvarende ny cykel.

Cyklens alder:	procent:
Indtil 1 år	100 %
Indtil 2 år	90 %
Indtil 3 år	81 %
Indtil 4 år	73 %
Indtil 5 år	66 %
Indtil 6 år	59 %
Indtil 7 år	53 %
Indtil 8 år	48 %
Indtil 9 år	43 %
Indtil 10 år	39 %
Indtil 11 år	35 %

Indtil 12 år	31 %
Indtil 13 år	28 %
Indtil 14 år	25 %
Indtil 15 år	22 %
Indtil 16 år	19 %
Indtil 17 år	16 %
Indtil 18 år	13 %
Herefter	10 %

Dokumenteres cyklen købt som brugt fuldstændig istandgjort, beregnes ovennævnte procenter fra købstidspunktet ud fra genanskaffelsesprisen for en tilsvarende brugt cykel.

Underforsikring

Erstatning for skade på de forsikrede genstande kan ikke overstige forsikringssummen.

Hvis indboets værdi overstiger forsikringssummen, erstattes skaden kun forholdsmæssigt.

Ved procentuelle begrænsninger i vilkårene dækkes skaden indenfor forsikringssummen af den begrænsede dækning uden fradrag for evt. underforsikring.

Følgeudgifter

Hvad dækkes

- 1) Tab/beskadigelse af de forsikrede genstande ved forsvarlige redningsforanstaltninger til afværgelse af truende skade på personer, eller ting der tilhører andre.
- 2) Ved en dækket skade erstattes udover forsikringssummen endvidere:
 - a) Rimelige udgifter til redningsforanstaltninger, der afholdes for at afværge en umiddelbart truende skade eller for at begrænse en indtruffen skade.

- b) Udgifter til oprydning.
- c) Nødvendige udgifter til ud- og indflytning samt til opmagasinering af det af forsikringen dækkede indbo, hvis ejendommen/boligen bliver ubeboelig efter en dækningsberettiget skade, samt andre dokumenterede rimelige merudgifter, alt i indtil 1 måned efter skadens udbedring og højst i 12 måneder efter skadens indtræden.

Bedriftsløsøre

Landbrugsløsøreforsikring

Hvad

Hvad dækkes

Forsikringen dækker bedriftsløsøre, som ejes af ***forsikringstageren**, og for hvis hændelige undergang han bærer risikoen, dog alene i det omfang, genstandene ikke er dækket ved anden forsikring.

Ved bedriftsløsøre forstås besætning, avl, foderstoffer, løst inventar og redskaber samt traktorer og andre selvkørende maskiner, der i overvejende grad anvendes i egen bedrift.

Hvad dækkes ikke

Egentlig maskinstation, hvorved forstås, at landbrugsmaskinerne i overvejende grad benyttes i forbindelse med arbejde for andre, er således alene omfattet i det omfang, dette fremgår af policen.

Besætning

Hvad dækkes

Ved besætning forstås kvæg, svin, får, geder og mindre fjerkræhold til eget brug, men ikke avlscentre for trav- og galopheste, mink- eller hjortefarm, hundekennel eller lignende special-bedrifter.

Hvad dækkes ikke

Andet husdyrhold, herunder SPF-besætning, væddeløbs-, konkurrence- eller avlsheste, er alene omfattet i det omfang, dette fremgår af policen.

Avl og produkter

Hvad dækkes

Landbrugsafgrøder på rod samt landbrugsprodukter, der er fremstillet på ejendommen.

Foder, gødning, såsæd, brændstof og brændsel.

Materialer til ***landbrugsproduktionens** drift og vedligeholdelse.

Hvad dækkes ikke

Urter, buske og træer er alene omfattet i det omfang, dette fremgår af policen.

Maskiner og redskaber

Hvad dækkes

Selvkørende landbrugsmaskiner, traktorer, landbrugsvogne, -maskiner og redskaber, samt fast tilbehør og reservedele til disse.

Håndredskaber, værktøj, løst inventar og haveredskaber, der anvendes i forbindelse med ***landbrugsproduktionen**.

Kontormaskiner, løst kontorinventar og rekvisitter, der anvendes i forbindelse med ***landbrugsproduktionen**.

Hvad dækkes ikke

Automobiler, herunder uindregistrerede, campingvogne, knallerter, både, fly samt dele og tilbehør til de nævnte genstande, er ikke omfattet.

Andet

Hvad dækkes

Forsikringen omfatter samtlige genstande, der i skadens øjeblik falder ind under policens ordlyd – dog inden for forsikringssummen.

*Brand

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af:

- 1) ***Brand.**
- 2) Smeltning af ting, der er imprægneret mod brand.
- 3) ***Eksplosion.**
- 4) ***Pludselig** opstået tilsodning fra forskriftsmæssig rumopvarmningsanlæg eller elektriske apparater.
- 5) Tørkogning af kedler til rumopvarmning.
- 6) ***Sprængning.**
- 7) Forsvarlig foranstaltning for at forebygge eller begrænse brandskader.
- 8) Bortkomst under brandskade.
- 9) Nedstyrtende fly eller ting fra fly.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade ved svidning, forkulning, overophedning eller smeltning af ikke imprægnerede ting - f.eks. på grund af gløder fra tobaksrygning, pejs eller andet.
- 2) Skade på ting, der med vilje udsættes for ild eller varme, medmindre skaden skyldes mekanisk eller teknisk svigt.
- 3) Skade forårsaget af medførte sprængstoffer på fly.

Lynnedslag

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af lynnedslag, når lynet er slået ned direkte i de forsikrede genstande eller i den bygning, hvori de forsikrede genstande befinder sig.

Hvad dækkes ikke

Enhver form for indirekte skade forårsaget ved ***kortslutning** eller andre elektriske fænomener, eksempelvis skade som følge af overspænding og induktion opstået under tordenvejr. Se dog dækning for el-skade.

El-skade

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af skade på elektrisk eller elektronisk materiel af enhver art, herunder skade på tilhørende isoleringsmateriel, ved

***Kortslutning**, overspænding, induktion, statisk elektricitet og spændingsudsving.

Af enhver skade gælder en selvrisiko på kr. 1.246,00 (indeksreguleres – basisår 1992).

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade, omfattet af garanti, vedligeholdelses- eller serviceabonnement.
- 2) Skade, der skyldes fejlkonstruktion, fejlmontering, mangelfuld vedligeholdelse og slitage.
- 3) Skade, der er dækket under bygningsforsikringen.

El- og lynskade på besætning

Hvad dækkes

***Direkte tab** som følge af

- 1) Direkte skade som følge af elektriske stød ved berøring af bygningsdele eller løsøre, der ved en fejl er blevet strømførende.
- 2) Fejlstrøm i elektriske hegn.
- 3) Ved direkte lynskade på dyr (besætning) anvendes følgende procedure: Erstatningskravet anmeldes senest 24 timer efter dødstidspunktet. Obduktion foretages enten af egen eller selskabets dyrlæge. Hvis dyret er lyndræbt, betales tillige attesten af selskabet.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade på besætning, der skyldes nedfaldne høj- eller lavspændingsledninger.
- 2) Skader, der skyldes forud påpegede mangler, eller konstaterede men ikke rettede fejl ved installationer og brugsgenstande.
- 3) Skader, der skyldes installationernes manglende vedligeholdelse.

*Storm

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af:

- 1) *Storm eller skypumpe.
Ting og dyr uden for bygning dækkes kun, når de direkte rammes af bygningsdele eller væltende træer.
- 2) Nedbør, der sker samtidig med og skyldes *storm- eller skypumpeskade på bygning.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.
- 2) Skade, der skyldes, at nedbør eller smeltevand trænger gennem utæthed eller åbning i bygning, der ikke er en umiddelbar følge af en dækket bygningsskade.

Tyveri og hærværk

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af:

- 1) Tyveri og hærværk fra stalde og øvrige bygninger samt på marken.
- 2) Brændstof erstattes kun fra forsvarlig aflåst tank.
- 3) Ved tyveri af selvkørende maskiner beroende uden for bygning og gårdsplads, er det en betingelse for selskabets erstatningspligt, at tændingsnøglen er fjernet.

Hvad dækkes ikke

Skade ved tyveri og hærværk

- 1) der ikke er anmeldt til det lokale politi,
- 2) fra ejendom, der har været *ubeboet i mere end 6 måneder,
- 3) begået af de *sikrede, lejere, lånere, medhjælp eller personer med lovlig adgang til ejendommen.

Snetryk

Hvad dækkes

Skade ved snetryk.

Ting og dyr uden for bygninger dækkes kun, når de direkte rammes af bygningsdele.

Hvad dækkes ikke

Skade, som ikke skyldes en dækningsberettiget skade på bygningsforsikringen.

Nedbør

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af skade ved regn eller smeltevand, der under *voldsomt skybrud eller *voldsomt tøbrud oversvømmer bygning eller stiger op gennem afløbsledning.

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade, der skyldes, at nedbør eller smeltevand trænger gennem utæthed eller åbning i bygning, der ikke er en umiddelbar følge af en dækket bygningsskade.
- 2) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.

Udstrømning af vand, olie og kølevæske

Hvad dækkes

*Direkte tab som følge af skade ved tilfældig og *pludselig udstrømning af vand, olie og kølevæske fra:

- 1) Røranlæg og dertil knyttede installationer, herunder køle- og fryseanlæg.
- 2) Vand-, varme- og sanitetsinstallationer.
- 3) Beholdere med et rumindhold på 20 liter eller derover.

Hvad dækkes ikke

Skade som følge af:

- 1) Udsivning eller dryp.
- 2) Opstigning af grund- eller kloakvand.
- 3) Vand fra tagrende eller nedløbsrør.
- 4) En ikke dækket frostsprængningsskade på bygningsforsikringen.
- 5) Påfyldning eller aftapning.
- 6) Bygge- eller reparationsarbejder.

Skadeopgørelse

Landbrugsløseforsikring

Besætning	Den skadede besætning opgøres på skadetidspunktet. Dyr erstattes med, hvad tilsvarende dyr, d.v.s. race, alder, vægt og ydeevne, koster på genanskaffelsestidspunktet.	Såfremt *sikrede ikke genanskaffer tilsvarende dyr, får det indflydelse på driftstabs-erstatningen.
Avl og produkter	1) Afgrøder, produkter og materialer erstattes med indkøbsprisen på skadetidspunktet. Hvad *sikrede har produceret til salg, excl. dyr, erstattes med salgsprisen med fradrag for sparede salgs-	omkostninger og eventuelt sparede høst- og bjærgningsomkostninger. Udlægsmarker erstattes kun med udgifter til frø og omsåning.
Maskiner og redskaber	Traktorer, mejetærskere og andre landbrugsmaskiner 1) Er maskinen indkøbt som fabriksny og under 1 år gammel, erstattes med *nyværdi , såfremt reparationsomkostningerne beregnes at ville overstige 50 % af genanskaffelsesprisen for en tilsvarende ny maskine på skadetidspunktet. 2) Er maskinens alder på skadetidspunktet mellem 1 og 6 år, erstattes med *nyværdi , såfremt maskinen bliver total-skadet. Totalskade foreligger, når reparationsprisen overstiger maskinens handelsværdi. For såvel punkt 1) som 2) er det en betingelse, at genanskaffelse finder sted senest 1 år efter skadens indtræden. Finder genanskaffelse ikke sted, erstattes med *dagsværdi . 3) Er maskinen over 6 år gammel, erstattes med *dagsværdi .	Andre maskiner og redskaber 1) Genstande, der er indkøbt som nye indenfor de sidste 6 år før skadens indtræden, erstattes med *nyværdi . Det er en betingelse, at det overfor Bornholms Brand dokumenteres, at den eller de beskadige genstande genanskaffes senest 1 år efter skadens indtræden. Finder genanskaffelse ikke sted, erstattes med *dagsværdi . 2) Genstande, der på skadetidspunktet er mere end 6 år gamle, erstattes med *dagsværdi .
Leverandør/reparatør	Bornholms Brand forbeholder sig ret til at anvise leverandør/reparatør.	
Erstatningens udbetaling	Bornholms Brand kan erstatte det lidte tab ved at 1) sætte det beskadigede i væsentlig samme stand som før skaden, 2) godtgøre værdiforringelsen, 3) fremskaffe tilsvarende genstande som de beskadigede/stjålne, 4) udligne det lidte tab kontant.	Afgøres skaden med kontanterstatning, skønt naturalerstatning er mulig, jvfr. pkt. 3, er Bornholms Brand berettiget til, fra nyværdien respektive dagsværdien, at fradrage et beløb, der svarer til den rabat, Bornholms Brand kunne have opnået ved naturalerstatning.

Skadeopgørelse

Underforsikring	<p>Erstatning for skade på de forsikrede genstande kan ikke overstige forsikringssummen.</p> <p>Hvis løsørets værdi overstiger forsikringssummen, erstattes skaden kun forholdsmæssigt.</p>	<p>Ved procentuelle begrænsninger i vilkårene dækkes skaden indenfor forsikringssummen af den begrænsede dækning uden fradrag for evt. underforsikring.</p>
Følgeudgifter	<p>Hvad dækkes</p> <ol style="list-style-type: none">1) Tab/beskadigelse af de forsikrede genstande ved forsvarlige redningsforanstaltninger til afværgelse af truende skade på personer, eller ting der tilhører andre.2) Ved en dækket skade erstattes ud over forsikringssummen endvidere:<ol style="list-style-type: none">a) Rimelige udgifter til redningsforanstaltninger, der afholdes for at afværge en umiddelbar truende skade eller for at begrænse en indtruffen skade.	<ol style="list-style-type: none">b) Udgifter til oprydning.c) Nødvendige udgifter til ud- og indflytning samt til opmagasinering af det af forsikringen dækkede løsøre, hvis ejendommen bliver ubrugelig efter en dækningsberettiget skade, samt andre dokumenterede rimelige merudgifter, alt i indtil 1 måned efter skadens udbedring og højst 12 måneder efter skadens indtræden.
Moms og afgift	<p>Moms (merværdiafgift), medansvarsafgift for korn, statsafgift for brændstof og andre afgifter udlægges ikke af Bornholms Brand,</p>	<p>når *sikrede kan modregne det i sit regnskab med Told- og Skattestyrelsen.</p>

Driftstab (tillægsdækning – se police)

Landbrugsløseforsikring

Driftstab

Hvad omfatter forsikringen

Driftstab, der opstår som følge af en af Bornholms Brand dækket skade på det forsikrede landbrugsløse.

Endvidere dækkes driftstab, der opstår som følge af en af Bornholms Brand sædvanligvis dækket skade på:

- Bygningsbrandforsikring.
- Bygningsforsikring mod storm m.v.

Hvad dækkes

- Driftstab, der opstår ved, at det skaderamte produktionsapparat eller driftsmiddels bidrag til indtjening nedsættes eller bortfalder.
- Foranstaltninger til imødegåelse eller begrænsninger af driftstab for så vidt omkostningerne er afholdt efter aftale med Bornholms Brand.

bedring, udvidelser eller lignende, samt krav fra offentlige myndigheder.

- Tab ved udlejning af traktorer, mejetærskere, arbejdsredskaber og andet løse, medmindre det fremgår af policen.
- Tab ved finansiering af moms.
- Tab, som følge af skade på udlæg, (f.eks. græs udlagt i bygmark).
- Tab ved arbejde for andre, medmindre det fremgår af policen.

Hvad dækkes ikke

- Tab i forbindelse med bygning, anlæg, tilbehør, ting og dyr, der ikke er forsikret.
- Forøgelse af driftstab, som skyldes forsinkelse af produktionens genoptagelse som følge af strejke, lock-out, for-

Huslejetab - driftsbygning

Hvad dækkes

Dokumenterede tab af lejeindtægt, hvis en udlejet bygning bliver uanvendelig efter en af Bornholms Brand dækket skade.

Tab af lejeindtægt betales på grundlag af gældende lejekontrakt indtil 1 måned efter skadens udbedring og højst 1 år fra skadedagen.

Istandsættes den beskadigede bygning ikke, eller genopføres den i en anden skikkelse end tidligere, betales kun erstatning for det tidsrum, der normalt ville være medgået til at sætte bygningen i samme stand som før skaden.

Hvad dækkes ikke

- Forsinkelse af udbedringen som ***sikrede** har indflydelse på.
- Tab, der er dækket af anden forsikring eller erstatningsordning.

Reinfektion (SPF/MS besætninger)

Hvad dækkes

***Direkte tab** ved:

- Reinfektion af sygdomme som defineres i SPF/MS kontrakten.
- Salgsstop.

Det er en betingelse for erstatning, at reinfektion eller salgsstop skyldes udefra kommende personers eller tings adgang til besætningen ved sluknings- og redningsaktiviteter i forbindelse med en dækket skade.

Hvad dækkes ikke

Reinfektion med lus og skabsmider.

Driftstab

Leverandør / Aftager (Tillægsdækning se policen)

Hvad dækkes

Driftstab, der opstår på grund af, at sikres leverandører og/eller aftagere bliver ramt af en skade, der ville være omfattet af ***sikredes** dækning for bygning, ting og dyr, jvfr. policen.

Hvis produktionen hos en leverandør/aftager ikke genoptages i væsentligt samme omfang efter skaden, betales alene erstatning for det tidsrum, der ville være medgået til at genoprette den bygnings- eller løsesørske, der har medført driftstab.

Erstatningsgrundlag

Driftstabet beregnes på grundlag af oplysninger fra landbrugsproduktionens regnskaber, effektivitetskontrol, budgetter og aktu-

elle noteringer, sammenlignet med offentlige normal.

Hvordan erstattes driftstab

Driftstabet udgør forskellen mellem det ***dækningsbidrag**, som ville være opnået i erstatningsperioden uden skade, og dækningsbidraget i erstatningsperioden efter skade.

Besætning

Manglende ***dækningsbidrag** fra den pågældende produktion.

Avl og produkter

Meromkostninger til tørring, transport, lagerleje samt merpris for foder.

Maskiner og redskaber

Lejeudgift til anden maskine eller redskab, det er nødvendigt at leje for at få uopsætteligt arbejde udført til opretholdelse af produktionen. Genhusningsudgifter til opbevaring af maskinparken.

***Sikredes pligter**

***Sikrede** har pligt til at begrænse driftstabet mest muligt ved at:

- Opretholde produktionen i videst muligt omfang.
- medvirke aktivt til, at produktionens normale effektivitets- og dækningsbidragsniveau genoprettes hurtigst muligt.

Foranstaltninger, der medfører ekstra omkostninger, skal så vidt muligt aftales med Bornholms Brand.

Erstatningsperiode / Driftstabsperiode

Erstatningsperioden efter en skade er:

- Den tid, der går til genoprettelse af skaden, der har medført driftstab.
- Den tid, der går til at bringe produktionen op på samme niveau som før skaden.

Der tages ved fastsættelse af erstatningsperioden rimeligt hensyn til planlægning og gennemførelse af reparation eller genopførelse af en tilsvarende bygning. Ved tilsvarende forstås en bygning med samme størrelse, anlæg og tilbehør.

Forøgelse af driftstab som følge af forlængelse af byggeperioden på grund af forbedring, udvidelse eller andre forandringer, medregnes ikke.

Den samlede erstatningsperiode (a+b) kan ikke overstige den maksimale driftstabsperiode, der fremgår af policen.

Den maksimale driftstabsperiode er afhængig af de enkelte driftsgrene, og er på policen fastsat ud fra ***primærproduktionen**.

Driftstab

*Dækningsbidrag uden skade

Ved beregning af det ***dækningsbidrag**, som ville være opnået i erstatningsperioden uden skade, skal ***dækningsbidraget** i en tilsvarende tidligere periode lægges til grund (sammenligningstiden).

Dækningsbidraget i sammenligningstiden justeres:

- a) Hvis konjunkturer, salgsmuligheder eller andre produktionsforhold påviseligt er anderledes i erstatningsperioden end i sammenligningsperioden.

- b) Hvis produktionen i sammenligningsperioden har været helt eller delvist afbrudt af andre årsager end skaden.
- c) Hvis produktionen i erstatningsperioden har været helt eller delvist afbrudt af andre årsager end skaden.

*Dækningsbidrag efter skade

Ved beregning af ***dækningsbidraget** i erstatningsperioden tages hensyn til ekstraordinære udgifter, som pådrages i den hensigt at begrænse tabet, f.eks. udgifter til midlertidige foranstaltninger.

Ved driftstabets beregninger tages endvidere hensyn til:

- a) Indtægter fra f.eks. foder, der kan sælges.
- b) Sparede udgifter til f.eks. foder og dyrlæge samt løn til medhjælp, der kan undværes og lovligt opsiges.

- c) Sparede energi- og vedligeholdelsesomkostninger samt sparede renter.
- d) Sparede omkostninger til brændstof, vedligeholdelse og arbejdskraft, hvis maskinstation udfører arbejdet, som ***sikrede** ellers skulle have udført.
- e) Ikke geninvesteret kapital, hvis ***sikrede** ikke genanskaffer tilsvarende dyr.

Ændring af produktionsform eller -omfang efter skade

- a) Ændres produktionsformen efter skaden, må det aftales med Bornholms Brand, hvilke følger det får for driftstabserstatningen.

- b) Genoptages produktionen ikke i samme omfang som før skaden, betales forholdsmæssig erstatning.

Dog erstattes uundgåelige faste omkostninger, som er afholdt for det tidsrum, der normalt ville gå, til produktionen kunne være genoptaget.

- c) Kan genoptagelse ikke finde sted på grund af forhold, som ***sikrede** ikke er herre over, ydes tillige erstatning for tabt dækningsbidrag i den periode, der normalt ville gå, til produktionen kunne være genoptaget.

Dette gælder ikke de tilfælde, der er nævnt under Driftstab, **hvad dækkes ikke**, pkt. b, side 32.

Betaling af erstatning

I løbet af erstatningsperioden aftales udbetaling af acontoerstatning.

Det endelige erstatningsbeløb opgøres ved erstatningsperiodens udløb.

Underforsikring

Erstatning for driftstab kan ikke overstige forsikringssummen.

Såfremt det faktiske dækningsbidrag overstiger forsikringssummen, erstattes skaden kun forholdsmæssigt.

El-svigtforsikring (tillægsdækning – se policen)

Landbrugsløsøreforsikring

Hvad

Hvad dækkes

Skade på dyr ved svigt i ventilations- eller klimaanlæg, herunder mekanisk sammenbrud, blokering af ventilationskanaler, strømssvigt, fejlbetjening og utilsigtet afbrydelse af strømtilførsel til disse anlæg.

Det er en betingelse for erstatning, at:

- a) Ejendommen er forsynet med et af Bornholms Brand godkendt alarmanlæg.

Alarmanlægget skal være tilsluttet, selvkontrollerende, i funktionsdygtig stand og kontrolleres dagligt.

En gang ugentlig skal alarmforbindelsen til døgnstation kontrolleres. Desuden skal der, som led i abonnementsordning, foretages serviceeftersyn.

- b) På ejendomme med fjerkræ skal der være et funktionsdygtigt nødstrømsanlæg, der er dimensioneret til at drive de nødvendige tekniske installationer i de bygninger, hvori dyrene befinder sig. Anlægget skal kontrolleres efter leverandørens anvisning.

Anlægget må gerne være traktordrevet, men generatoren skal være fast tilsluttet installationerne.

Hvad dækkes ikke

- a) Skade, der skyldes ***sikredes** eller dennes medarbejders ***grove forsømmelse** af anlæggets pasning og drift samt ***mangelfuld vedligeholdelse**.
- b) Skade, der skyldes underdimensionering eller overbelægning i forhold til anlæggenes kapacitet.
- c) Skade, der skyldes forudbestående sygdom i besætningen.
- d) Skade, som har forbindelse med foranstaltninger til bekæmpelse eller hindring af udbredelse af sygdomme.
- e) Skade, der skyldes oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.
- f) Skade, der er dækket af anden forsikring eller erstatningsordning.

Driftstab

Forsikringen omfatter driftstab, der opstår som følge af dækningsberettigede skader. Erstatningen fastsættes efter samme regler, som gælder for driftstabsforsikringen under bedriftsløsøre.

Det er dog en forudsætning, at driftstabsforsikring er etableret under bedriftsløsøreforsikringen.

Skadeopgørelse

Erstatningen fastsættes efter de samme regler, som gælder for besætning under bedriftsløsøre.

Selvrisiko

Af enhver skade gælder en selvrisiko på 10 %, minimum 6.000,00 kr., maksimum 30.000,00 kr.

Underforsikring

Forsikringen dækker med indtil den af forsikringstageren fastsatte forsikringssum, som fremgår af policen.

Hvis værdien af det forsikrede på skadetidspunktet overstiger den samlede indeksregulerede forsikringssum, ydes kun forholdsmæssig erstatning.

Haglforsikring (tillægsdækning – se policen)

Landbrugsløseforsikring

Hvad	Hvad dækkes * Almindelige landbrugsafgrøder i perioden 1. april til 31. oktober.	Hvad dækkes ikke Andre afgrøder, medmindre det fremgår af policen.
Hvilke skader	Hvad dækkes * Direkte tab som følge af skade ved haglnedslag i perioden 1. april til 31. oktober.	Hvad dækkes ikke Skader, som ikke er anmeldt til Bornholms Brand inden 72 timer efter, at skaden er sket.
Skadeopgørelse	Erstatning fastsættes på grundlag af det direkte økonomiske tab i de forsikrede afgrøder i det pågældende års vækstsæson, således at erstatningen stiller * sikrede , som om haglskaden ikke var indtruffet.	Kan ny tilsåning nås, vil alene omkostninger, der er forbundet hermed blive erstattet. Udgifter til skadeforebyggende foranstaltninger, f.eks. sprøjtning, erstattes i det omfang, de er aftalt med Bornholms Brand.
Underforsikring	Såfremt det i skadetilfælde konstateres, at det samlede dyrkede areal omfatter flere ha end angivet i policen, erstattes skaden kun forholdsmæssigt.	

LANDBRUGSANSVARSFORSIKRING

Siderne fra 37 til 46 (begge incl.) omhandler de vilkår, der er gældende for landbrugsansvarsforsikringen.

De generelle vilkår om præmiebetaling, indeksregulering m.v., jvfr. siderne 57–61 (begge incl.), samt ordlisten, hvori en række begreber nærmere defineres, er ligeledes gældende for ansvarsforsikringen.

Når der i vilkårene henvises til ordlisten, er dette markeret med en stjerne (*), og samtidig er ordet/begrebet **fremhævet**.

Indhold

Vilkårene er opdelt i følgende hovedafsnit:

Privatansvarsforsikring	side 38
Bedriftsansvarsforsikring	side 41
Miljøforsikring	side 43
Hundeansvarsforsikring	side 44
Motoransvarsforsikring	side 45
Tillægsdækning:	
Udvidet bedriftsansvarsforsikring	side 46

I policen vil det være angivet, for hvilke personer og forsikringssteder dækning er etableret.

Endvidere vil policen indeholde oplysning om dækningsomfang samt forsikringssummer.

Der kan i policen være indføjet særlige vilkår. Er dette tilfældet, vil det således være disse særlige vilkår, der er gældende forud for bestemmelserne i nærværende hæfte.

Privat ansvar

Landbrugsansvarsforsikring

*Sikrede

Hvem er *sikret

- 1) *Forsikringstageren.
- 2) *Forsikringstagerens *husstand.

Det er en forudsætning, at ovennævnte personer bor og er tilmeldt Folkeregisteret på *forsikringstagerens adresse på Bornholm.

Endvidere

- 3) *Forsikringstagerens eller *husstandens udeboende og ugifte børn under 21 år.
Det er en forudsætning, at ovennævnte personer bor og er tilmeldt et Folke-

register på Bornholm, samt at de bor alene og ikke selv har børn.

- 4) Anden medhjælp i husholdningen, men kun for handlinger, der er foretaget som et led i *forsikredes husførelse.

Ophører dækningen af en *sikret på grund af ændring i ovennævnte forhold, er den pågældende dog dækket indtil anden forsikring er tegnet, dog højst i indtil 3 måneder.

Hvor

Hvor dækkes

Ansvar for skade forvoldt i Danmark.

Ansvar for skade forvoldt under *privat udenlandsrejse, herunder rejse til Færøerne og Grønland, dækkes, når det ansvarspådragende forhold er indtrådt indenfor 3 mdr. fra afrejsedagen fra Danmark.

Hvad

Hvad dækkes

Ansvarsforsikringen dækker i de tilfælde, hvor en *sikret pådrager sig et juridisk erstatningsansvar for skade på personer eller ting forvoldt i *aftaleperioden.

Derudover - d.v.s. uanset, at der ikke måtte være et juridisk erstatningsansvar - yder ansvarsforsikringen dækning ved personskader forvoldt af små børn og ved gæstebudsskader.

Efter dansk ret er man normalt juridisk ansvarlig, når man ved fejl eller forsømmelse er skyld i den skete skade. Denne hovedregel står ikke skrevet i nogen lov, men er opstået gennem mere end 200 års retspraksis.

Er skadevolderen uden skyld i skaden, kaldes den hændelig, og for hændelig skade er man ikke erstatningsansvarlig. Derfor må skadelidte i en sådan situation selv bære tabet.

Når skaden er sket

Ansvarsforsikringens formål er at betale for *sikrede, hvis denne har pådraget sig et erstatningsansvar - og at bidrage til at friholde *sikrede, hvis der rejses et uberettiget erstatningskrav mod ham eller hende.

En *sikret bør derfor ikke på egen hånd anerkende erstatningspligt eller -krav, idet man herved forpligtiger sig uden at have

sikkerhed for, at Bornholms Brand er pligtig til at betale.

Rejses et erstatningskrav mod den *sikrede, skal det overlades til Bornholms Brand at afgøre, hvordan kravet skal behandles.

Afholder den *sikrede på egen hånd omkostninger i sagen, risikeres det, at Bornholms Brand ikke er pligtig at godtgøre disse.

Forsikringssum

Forsikringen dækker for hver forsikringsbegivenhed med indtil 6 mio. kr. for personskade og 2 mio. kr. for skade på dyr og ting. Beløbene indeksreguleres ikke.

Udover erstatningen til den skadelidte dækkes omkostninger i forbindelse med erstatningsagen samt eventuelle renter af erstatningsbeløbet, selv om forsikringssummen derved overskrides.

Aftaler

Undtaget er ansvar, der udelukkende støttes på aftaler.

Arbejde

Undtaget er ansvar for skade sket under arbejde for andre. Se bedriftsansvar.

Beruselse - narkotika

Undtaget er ansvar for skade, der uanset skadevolderens sindstilstand er forvoldt under selvforskyldt beruselse eller påvirkning af narkotika.

Børn

Børn kan på samme måde som voksne pådrage sig et selvstændigt juridisk erstatningsansvar.

Men ifølge retspraksis vil man normalt ikke gøre børn under 5 år ansvarlige for deres handlinger og dermed pålægge dem et erstatningsansvar.

På trods heraf dækker forsikringen personskade forvoldt af børn under 5 år, hvis det manglende juridiske ansvar alene skyldes barnets alder eller manglende udvikling.

Forældre er normalt kun erstatningspligtige for de skader, et barn forvolder, hvis de ikke har holdt tilstrækkeligt opsyn med barnet.

Både

Ansvar for både er kun dækket for:

- 1) Personskade forvoldt ved sejlads med både uden motor, eller med både, hvis motorkraft ikke overstiger 25 hk, samt personskade forvoldt med disse både på land.
- 2) Tingskade forvoldt ved sejlads med robåde, kanoer, kajaker samt andre både under 3 m længde, når eventuel motorkraft ikke overstiger 3 hk, samt tingskade forvoldt med disse både på land.

Erhverv

Ansvar for skade opstået ved udøvelse af en i eller på ejendommen dreven virksomhed dækkes ikke. Se dog bedriftsansvar.

Flyvning

Undtaget er ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af registreringspligtige luftfartøjer.

Forsæt

Ansvar for forsætlig skade er kun dækket, hvis skadevolderen er under 14 år eller på grund af sin sindstilstand har manglet evnen til at handle fornuftsmæssigt.

Forurening

Se dækning under miljøforsikring.

Fritidshus

Ansvar som ejer eller bruger af fritidshus og -grund er dækket.

Gæstebudsskader

Gæstebudsskader er skader på ting, som sker under almindeligt privat samvær, og hvor den juridiske bedømmelse typisk ville frifinde skadevolderen for ansvar, netop fordi det er foregået under dette samvær.

Der ydes erstatning med indtil kr. 6.070,- (indeksreguleres - basisår 1992) pr. skadebegivenhed.

Heste

Ansvar for heste til privat brug er dækket.

Hunde

Se dækning under hundeanvarsforsikring.

Hus og grund

Ansvar for skade forvoldt som ejer eller bruger af privat grund samt af en- og tofamiliehus er dækket, hvis huset i overvejende grad anvendes til beboelse, og de ***sikrede** bor i huset.

Jagt

Ansvar for skade forvoldt under jagt dækkes kun, hvis ansvaret ikke er eller ikke ville være dækket under jagtforsikringen.

Lån, leje m.v.

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade på ting og dyr:

- 1) som ejes af de ***sikrede**
- 2) som de ***sikrede** har til brug, lån, leje, afbenyttelse eller opbevaring
- 3) som de ***sikrede** har til befordring, bearbejdning, behandling, har sat sig i besiddelse af eller har i varetægt af anden grund.

Motordrevet køretøj

Undtaget er ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af motordrevet køretøj. Dette gælder også ansvar for skade på selve køretøjet. (Se motoransvarsforsikring).

Dog dækkes ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af motorredskaber under 5 HK, når lovpligtig ansvarsforsikring for disse ikke er eller skulle være tegnet. Ansvar efter færdselsloven ved brug af disse motordrevne redskaber dækkes med færdselslovens summer.

Motordrevet legetøj

Ansvar for motordrevet legetøj under 1 HK er dækket.

Varetægt

Undtaget er ansvar for skade på ting, som de ***sikrede** eller de med ***sikrede** boende familiemedlemmer:

- 1) ejer
 - 2) har til lån, leje, opbevaring eller afbenyttelse
 - 3) har til behandling, bearbejdning, befordring, har sat sig i besiddelse af eller har i varetægt af anden grund.
-

Bedriftsansvar

Landbrugsansvarsforsikring

*Sikrede

Hvem er *sikret

- 1) *Forsikringstageren og dennes *husstand.
- 2) De på ejendommen beskæftigede personer .

Hvor

Hvor dækkes

Forsikringen dækker på forsikringsstedet, samt når det ansvarspådragende forhold er udvist uden for forsikringsstedet som led i almindelig landbrugsdrift.

Hvad

Hvad dækkes

Ansvarsforsikringen dækker i de tilfælde, hvor en *sikret pådrager sig et juridisk erstatningsansvar for skade på personer eller ting forvoldt i *aftaleperioden:

- 1) Ved *landbrugsproduktion på forsikringsstedet.
- 2) Som ejer eller bruger af ejendommens bygninger og jordareal.
- 3) Ved anden virksomhed, hvis det fremgår af policen.

Efter dansk ret er man normalt juridisk ansvarlig, når man ved fejl eller forsømmelse er skyld i den skete skade. Denne hovedregel står ikke skrevet i nogen lov, men er opstået gennem mere end 200 års retspraksis.

Er skadevolderen uden skyld i skaden, kaldes den hændelig, og for hændelig skade er man ikke erstatningsansvarlig. Derfor må skadelidte i en sådan situation selv bære tabet.

Når skaden er sket

Ansvarsforsikringens formål er at betale for *sikrede, hvis denne har pådraget sig et erstatningsansvar - og at bidrage til at friholde *sikrede, hvis der rejses et uberettiget erstatningskrav mod ham eller hende.

En *sikret bør derfor ikke på egen hånd anerkende erstatningspligt eller -krav, idet man herved forpligtiger sig uden at have

sikkerhed for, at Bornholms Brand er pligtig til at betale.

Rejses et erstatningskrav mod den *sikrede, skal det overlades til Bornholms Brand at afgøre, hvordan kravet skal behandles.

Afholder den *sikrede på egen hånd omkostninger i sagen, risikeres det, at Bornholms Brand ikke er pligtig at godtgøre disse.

Forsikringssum

Forsikringen dækker for hver forsikringsbegivenhed med indtil 6 mio. kr. for personskade og 2 mio. kr. for skade på dyr og ting. Beløbene indeksreguleres ikke.

Udover erstatningen til den skadelidte dækkes omkostninger i forbindelse med erstatningssagen samt eventuelle renter af erstatningsbeløbet, selv om forsikringssummen derved overskrides.

Bedriftsansvar

Aftaler

Undtaget er ansvar, der udelukkende støttes på aftaler.

Arbejde for andre

Undtaget er ansvar for skade forvoldt under arbejde for andre – med eller uden betaling, medmindre det fremgår af policen.

Befordring

Forsikringen dækker ansvar for skade på dyr og ting, der er overgivet til befordring.

Beruselse – narkotika

Undtaget er ansvar for skade, der uanset skadevolderens sindstilstand er forvoldt under selvforskyldt beruselse eller påvirkning af narkotika.

Flyvning / Søfart

Undtaget er ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af søfartøjer og registreringspligtige luftfartøjer.

Forsæt

Ansvar for forsætlig skade er kun dækket, hvis skadevolderen er under 14 år eller på grund af sin sindstilstand har manglet evnen til at handle fornuftsmæssigt.

Forurening

Se dækning under miljøforsikring.

Hunde

Se dækning under hundeanvarsforsikring.

Lån, leje m.v.

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade på ting og dyr

- 1) som ejes af de ***sikrede**
- 2) som de ***sikrede** har til brug, lån, leje, afbenyttelse eller opbevaring
- 3) som de ***sikrede** har til bearbejdning, behandling, har sat sig i besiddelse af eller har i varetægt af anden grund.

Se udvidet bedriftsansvar.

Maskiner / redskaber under arbejde

Undtaget er ansvar for skade på trediemands maskiner og redskaber m.v., indtruffet under trediemands arbejde på sikredes marker.

Se udvidet bedriftsansvar.

Motordrevet køretøj

Ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af motordrevet køretøj er kun dækket for de køretøjer, der er nævnt under motoransvar.

Produktansvar

Forsikringen dækker ansvar for skade på person eller ting som følge af fejl eller mangler ved landbrugsprodukter, som af ***sikrede** er leveret direkte ud til privat forbruger.

Det er en betingelse for erstatning, at der ikke foreligger forsæt eller grov uagtsomhed fra ***sikrede** eller andre, hvem det er pålagt at handle på ***sikredes** vegne.

Sprængstoffer

Undtaget er skade forvoldt ved benyttelse af sprængstoffer.

Ud- og opgravning m.v.

Undtaget er ansvar for skade på ting ved udgravnings- eller opgravningsarbejder, jordborings-, nedbrydnings- eller nedramningsarbejder, opfyldningsarbejder, afgravnings-, påfyldnings- og andre terrænreguleringsarbejder, grundvands-sænkninger og andre grundvandsreguleringer.

Forsikringen dækker dog ansvar for udgravnings- eller opgravningsarbejder på egne arealer, når det dokumenteres, at eventuelle ledningers, kablers og kloakkers placering er undersøgt hos myndighederne eller ledningsejere forinden arbejdets påbegyndelse, og nødvendig tilladelse er indhentet fra myndighederne.

Ved enhver skade på ledninger, kabler, eller kloakker bærer sikrede en selvrisiko på kr. 5.000,00.

Bedriftsansvar

Miljøforsikring Forurening

Forsikringen dækker forurening indtruffet på eller fra det i policen nævnte forsikringssted. Det er en betingelse for erstatning, at skaden ved forurening, af eller gennem luft, jord eller vand, opstår uventet, utilsigtet og ved et ***pludseligt *uheld**, og den ikke er en følge af, at ***sikrede** med forsæt eller grov uagtsomhed har overtrådt de til enhver tid gældende offentlige forskrifter.

Kravet om ***pludselig** skade fraviges dog, hvis ***sikrede** ikke har overtrådt de til enhver tid gældende offentlige forskrifter, i følgende tilfælde:

- 1) Skade, der skyldes husdyrsgødning og ensilagesaft, der er udbragt på landbrugsarealer.
- 2) Skade, der skyldes ***pludseligt** opstået skade på produktionsanlæg i driftsbygning, hvis virkningen viser sig over et kort tidsrum, højst i perioden mellem 2 dages daglige tilsyn.

Hvad

Hvad dækkes

- 1) ***Sikredes** erstatningsansvar for forureningsskade tilføjet personer eller ting, når skaden sker som led i ***landbrugsproduktionen** eller fra den tilhørende beboelse.
- 2) Indenfor forsikringssummen for ansvarsskade dækkes rimelige udgifter til opgravning, bortkørsel og destruktion af jord, der er forurenede:
 - a) som følge af en dækket forurenings-skade – eller
 - b) til afværgelse af en umiddelbar truende skade, der ville være omfattet af dækningen.
- 3) Retablering efter en i punkt 2 dækket opgravning på områder, hvor jorden ikke indgår i ***landbrugsproduktionen**, dækkes ligeledes indenfor forsikringssummen for ansvarsskade.
- 4) Indenfor forsikringssummen for bygning og løsøre dækkes skade på bygninger og løsøre, der er omfattet af den tegnede bygnings- eller løsøreforsikring, når skaden er en følge af en dækningsberettiget forureningsskade.
- 5) Indenfor forsikringssummen for bygning og løsøre dækkes tillige driftstab opstået som følge af en dækningsberettiget forurenings-skade

Hvad dækkes ikke

- 1) Skade omfattet af, eller nævnt som undtaget fra, dækning for bygning, anlæg, tilbehør, ting og dyr.
- 2) Skade, der skyldes udslip af skadelige luftarter, røg, sod eller støj.
- 3) Skade fra anlæg til opbevaring af gødning, ensilagesaft, olieprodukter og kemikalier, hvis skaden skyldes fejlkonstruktion, fabrikationsfejl, fejl og mangler ved projekt og udførelse eller ***mangelfuld vedligeholdelse**.
- 4) Udgifter, der pålægges ***sikrede** til forebyggelse af forurening, der ikke er konstateret.
- 5) Forurening, der er sket inden forsikringens ikrafttræden.
- 6) Skade, der er dækket af anden dækning eller garantitilsagn.
- 7) Ethvert sygdomstilfælde, der rammer dyr eller personer.
- 8) Skade ved genetisk forurening fra gensplejsede produkter.
- 9) Sprøjteskade på egen afgrøde.
- 10) Skade på bygning, anlæg og tilbehør, der ikke er forsikret.

Dækningssummer

Skade på forsikrede bygninger og løsøre samt driftstab dækkes indenfor et enkelt forsikringsår med indtil 1.000.000 kr. Ansvar for skade på personer og ting samt rimelige omkostninger til afværgeforanstaltninger dækkes inden for et enkelt forsikringsår med indtil 2.000.000 kr.

Selvrisko

Ved enhver forureningsskade bærer forsikringstageren selv de første 10 % af skaden – mindst 5.000 kr. og højst 25.000 kr. Ved enhver udspreddning af kemiske stoffer (sprøjteskader) er selvriskoen ligeledes 10 %, dog mindst 1.000 kr. og højst 5.000 kr.

Erstatningsberegning

Erstatning for forureningsskade tilføjet personer eller ting, beregnes efter dansk rets almindelige erstatningsregler. Erstatning for skade på forsikrede bygninger og løsøre beregnes efter reglerne i bygnings- og løsøreforsikringen. Det samme gælder beregning af driftstabserstatning.

Hundeansvar

Landbrugsansvarsforsikring

Hvad	Hvad dækkes <ol style="list-style-type: none">1) *Sikredes erstatningsansvar i henhold til Lov om hunde.2) Ansvar for skade opstået under hundetræning, udstilling og lignende i de situationer, hvor *sikredes erstatningsansvar sædvanligvis – p.g.a. accept af risiko fra den skadelidtes side – bortfalder i henhold til gældende retspraksis. Denne dækning er behæftet med en selvrisiko på kr. 300,00 (indeksreguleres – basisår 1992).	Hvad dækkes ikke <ol style="list-style-type: none">1) Ansvar for skade, såvel person- som tingskade, påført *sikrede og dennes husstand.2) Ansvar for skade på ting, som *sikrede og dennes husstand ejer, har til lån, leje, opbevaring, afbenyttelse, befordring, bearbejdning eller behandling, har sat sig i besiddelse af, eller har i varetægt af anden grund.3) Ansvar for skade sket udenfor Danmark.
Ved skade	<p>Såfremt der rejses eller kan forventes rejst erstatningskrav mod den *sikrede, skal Bornholms Brand uden ophold underrettes herom.</p> <p>Enhver forhandling med skadelidte, såvel direkte som retsligt, må overlades til Bornholms Brand.</p>	<p>I tilfælde af en retssag føres denne i *sikredes navn.</p> <p>Ved selv at anerkende erstatningspligten overfor den skadelidte, kan man risikere selv at måtte betale erstatningen.</p>

Motoransvar

Landbrugsansvarsforsikring

Hvad

Hvad dækkes

Det privatretlige ansvar for skade forvoldt ved benyttelse af traktorer, mejetærskere og andre motorredskaber, som lovligt benyttes uden nummerplader og er hørende til den sikrede landbrugsejendom.

Undtaget er ansvar for skade forvoldt under arbejde for andre – med eller uden betaling, medmindre det fremgår af policen.

Ansaret dækkes med de summer, der er fastsat i færdselsloven.

Hvad dækkes ikke

- a) Ansvar for skade på førerens person.
- b) Ansvar for skade på ting eller ejendom, der tilhører føreren, ***sikrede** eller virksomheder helt eller delvist ejet af disse.
- c) Ansvar for skade på tilkoblet køretøj.
- d) Ansvar for skade på ting, der befordres med køretøjet.
- e) Ansvar for skade ved brug af registreringspligtigt køretøj eller traktor, der skal godkendes i henhold til færdselslovens § 75.

Regres

Regres betyder, at Bornholms Brand har ret til at få udbetalte beløb tilbagebetalt.

Bornholms Brand har regres mod enhver, der efter færdselslovens § 104 er ansvarlig for skaden, og som har forvoldt denne med forsæt.

Er skaden forvoldt ved grov uagtsomhed, afgøres det under hensyn til skyldgraden og omstændighederne i øvrigt, om Bornholms Brand skal have regres, og i bekræftende fald i hvilket omfang (færdselslovens § 108, stk. 2.)

Bornholms Brand forbeholder sig regres, hvis køretøjet med ***sikredes** vidende eller billigelse styres af en person, der i henhold til lovgivningen ikke er berettiget til at føre det.

Udvidet bedriftsansvar (tillægsgæknng – se police)

Landbrugsansvarsforsikring

Forsikringens omfang

Bedækning

Ansvar for skade på kreaturer, som i højst 3 mdr. er i varetægt i forbindelse med bedækning, er dækket.

Lånte eller lejede landbrugsmaskiner

Ansvar for skade på landbrugsmaskiner og -redskaber, der i højst 1 md. lånes eller lejes, er dækket.

Det er en betingelse for erstatning, at:

- 1) Den beskadigede genstand er ***konstrueret** til landbrugsarbejde og i uheldsøjeblikket benyttes i ***sikredes *landbrugsproduktion**.
- 2) Skaden ikke skyldes forudbestående mangler eller slitage.
- 3) Den skaderamte genstand ikke tilhører ***sikrede**, dennes ægtefælle/samlever eller virksomhed, helt eller delvist ejet af disse, eller bruges som led i maskinfællesskab.

Af enhver skade gælder en selvrisko på kr. 2.749,00 (indeksreguleres – basisår 1992).

Kreaturer og heste

Selv om ***sikrede** ifølge lovgivningen ikke kan pålægges ansvar, dækkes

- a) Skade som ***sikredes** dyr, forvolder på ensilagestakke og produktbeholdninger uden for forsikringsstedet og som tilhører andre end de ***sikrede**.
- b) Udgifter til afbrydelse af utilsigtet bedækning af trediemands kreaturer og heste.

Maskiner og redskaber m.v. under arbejde

Ansvar for skade på trediemands maskiner og redskaber m.v., indtruffet under trediemands arbejde på ***sikredes** marker er dækket.

Sprøjtning for andre

Max. 55 ha pr. år.

Ansvar på skade opstået under sprøjtning for andre er dækket, undtaget er direkte skade på det bearbejdede/behandlede.

Overstiger det faktiske sprøjtede areal 55 ha, erstattes kun forholdsmæssigt.

RETSHJÆLPSFORSIKRING

De fuldstændige vilkår for retshjælpsforsikringen kan rekvireres hos Bornholms Brand eller Forsikringsoplysningen.

Retshjælpsforsikringen er knyttet til følgende 4 forsikringsformer:

- privat indboforsikring
- bygningsforsikringens dækning for stuehuse
- kaskoforsikring for motorkøretøjer
- lystfartøjsforsikring

Tvister vedrørende fast ejendom, motorkøretøjer og lystfartøjer henhører under den forsikring, der er tegnet for henholdsvis ejendommen, motorkøretøjet og lystfartøjet, hvorimod alle andre dækkede tvister henhører under den private indboforsikrings retshjælpsdækning.

Retshjælpsforsikringen dækker omkostninger i forbindelse med visse private tvister.

Tvister af erhvervsmæssig karakter, herunder bierhverv, er ikke omfattet.

Ligeledes kan der ikke ydes dækning til tvister, der omhandler de fleste familieretlige spørgsmål, opløsning af ægteskab eller andre formuefællesskaber, skiftesager, straffesager eller incassosager mod den ***sikrede**.

Det er en betingelse, at en advokat har påtaget sig sagen. Det er således ikke ***sikrede**, men advokaten, der skal foretage den skriftlige anmeldelse til Bornholms Brand.

Retshjælpsforsikringen, som dækker med indtil kr. 30.000,00 pr. forsikringsbegivenhed, er behæftet med en selvrisiko på 10 % (minimum kr. 500,00) af de erstatningsberettigede omkostninger. Ved ankesagen forhøjes selvrisikoen til 20 % (minimum kr. 1.000,00), uden at maksimumbeløbet for sagen i sin helhed, kr. 30.000,00, forhøjes. Forsikringssummen indeksreguleres ikke.

ULYKKESFORSIKRING

Siderne fra 49 til 55 (begge incl.) omhandler de vilkår, der er gældende for ulykkesforsikringen.

De generelle vilkår om præmiebetaling, indeksregulering m.v., jvfr. siderne 57-61 (begge incl.), samt ordlisten, hvori en række begreber nærmere defineres, er ligeledes gældende for ulykkesforsikringen.

Når der i vilkårene henvises til ordlisten, er dette markeret med en stjerne (*), og samtidig er ordet/begrebet **fremhævet**.

Indhold

Vilkårene er opdelt i følgende hovedafsnit:

Hvor og hvad dækkes	side 50
Forsikring for invaliditet m.v.	side 51
Forsikring ved dødsfald	side 53
Særlige regler (policens udløb m.v.)	side 53
Forsikring af dagpenge	side 54
Ferieforsikring	side 44

I policen vil det være angivet, for hvilke personer dækning er etableret. Antallet af medforsikrede børn vil ligeledes fremgå af policen.

Endvidere vil policen indeholde oplysning om dækningsomfang, herunder forsikringssummer, samt om forsikringen dækker i hele døgnet eller blot i fritiden.

Forsikring af dagpenge og ferieforsikringen er tillægsdækninger og kan kun etableres i forbindelse med forsikringen for invaliditet. Om tillægsdækningerne er etableret, vil fremgå af policen.

Der kan i policen være indføjet særlige vilkår. Er dette tilfældet, vil det således være disse særlige vilkår, der er gældende forud for bestemmelserne i nærværende hæfte.

Ulykkesforsikring

Hvor dækkes	Ulykkesforsikringen dækker overalt i Europa, herunder Færøerne og Grønland.	I den øvrige del af verden dækker ulykkesforsikringen indtil 1 år.
Hvad dækkes	<ol style="list-style-type: none">1) Direkte følger af ulykkestilfælde. Ved ulykkestilfælde forstås legemsbeskadigelse, som rammer den *sikrede ufrivilligt ved en pludselig udefra kommende hændelse.2) Legemsbeskadigelse som følge af forfrysning, hedeslag eller solstik.3) Direkte følger af børnelammelse (poliomyelitis anterior acuta), der første gang er symptomgivende i *aftaleperioden, dog tidligst 30 dage efter at dækningen for den *sikrede er trådt i kraft.4) Legemsbeskadigelse indtruffet i forbindelse med handlinger, der foretages til afværgelse af skade på person eller ejendom under sådanne omstændigheder, at handlingen må anses som forsvarlig.	<p>Børneulykkesforsikringen omfatter endvidere:</p> <ol style="list-style-type: none">5) Direkte følger af hjernehindebetændelse (meningitis cerebrospinalis epidemica).6) Fuldstændigt tab af synsevnen på et eller begge øjne, der er en følge af sygdom.7) Fuldstændigt tab af høreevnen på et eller begge ører, der er en følge af sygdom. <p>For alle 3 punkter (5, 6 og 7) er det en dækningsforudsætning, at disse sygdomme ikke er medfødte, samt at de første gang er symptomgivende tidligst 30 dage efter, at dækningen for den *sikrede er trådt i kraft.</p> <p>For pkt. 6 og 7 er det endvidere en betingelse, at sygdommen første gang er symptomgivende, efter barnet er fyldt 3 år.</p>
Hvad dækkes ikke	<ol style="list-style-type: none">1) Følger af enhver sygdom og udløsning af latente sygdomsanlæg, selv om sygdommen er opstået eller forværret ved et ulykkestilfælde.2) Ulykkestilfælde, der skyldes sygdom.3) Forværring af følgerne af ulykkestilfælde, der skyldes tilstedeværende eller tilfældig tilstødende sygdom.4) Skade, som er opstået på grund af smitte, f.eks. fra bakterier og virus.5) Følger af lægelig behandling, som ikke er nødvendiggjort af et ulykkestilfælde, der er dækket af forsikringen.6) Tandskader, herunder skader på proteser, opstået ved tygning.7) Ulykkestilfælde, der skyldes tilskadekomnes forsæt. Det gælder uanset tilskadekomnes sindstilstand og tilregnelighed.	<ol style="list-style-type: none">8) Ulykkestilfælde, der skyldes tilskadekomnes grove uagtsomhed eller selvfor skyldte beruselse, herunder påvirkning af narkotika eller andre lignende giftstoffer. Eventuel dødsfaldserstatning betales dog, hvis der efterlades ægtefælle eller børn under 25 år, og forsikringen for afdøde i øvrigt har været i kraft i mindst 1 år.9) Ulykkestilfælde, der sker under deltagelse og træning i Professionel sport Boksning, karate og lignende kampsportsgrene, bjergbestigning, faldskærmsudspring, drageflyvning, dykning med anvendelse af særligt dykker- og frømandsudstyr, motorløb af enhver art. Dog dækkes under orienterings-, præcisions-, økonomiløb og rallies, der lovligt afholdes i Danmark, uden for bane eller andet afspærret område.

Invaliditet

Ulykkesforsikring

Hvornår dækkes

Såfremt ulykkestilfældet har medført en invaliditetsgrad (méngrad) på mindst 5 %, ydes der invaliditetserstatning, som fastsættes, når tilskadekomnes helbredstilstand efter en lægelig vurdering må anses for stationær, dog senest 3 år efter ulykkestilfældets indtræden.

Ved fuldstændig invaliditet (méngrad 100 %) ydes der erstatning svarende til den på skadetidspunktet gældende forsikringssum for invaliditet. Ved delvis invaliditet ydes der erstatning med en til méngraden svarende procentdel af den på skadetidspunktet gældende forsikringssum.

Fastsættelse af méngrad

Ansættelse af graden finder sted på grundlag af den af Arbejdsskadestyrelsens anvendte invaliditetstabel (procenttabel) for ménerstatning, dog højst 100 %. Nedenstående eksempler er et uddrag af tabellen.

Tab af begge øjne eller synet på begge øjne	100 %	
Tab af øjeæble	25 %	
Tab af synet på ét øje	20 %	
Tab af hørelsen på begge ører	50 %	
Tab af hørelsen på ét øre	10 %	
Tab af hele benet	65 %	
Tab af benet i knæleddet	50 %	
Tab af fod med god protese-funktion	30 %	
Tab af alle tæer på én fod	10 %	
Tab af storetå og mellemfodsben	8 %	
Tab af storetå	5 %	
Tab af langfinger	10 %	
Tab af ringfinger	8 %	
Tab af lillefinger	8 %	
Traumatisk neurose	5 %	
Tab af hele armen	Højre 75 %	Venstre 65 %
Tab af hånden	60 %	50 %
Tab af tommel- og mellemhåndsben	30 %	25 %
Tab af tommel	25 %	20 %
Tab af pegefinger	10 %	10 %

Såfremt tilskadekomne er venstrehåndet, betragtes venstre hånd og arm som højre og omvendt.

Ved skadetilfælde, hvor méngraden ikke kan ansættes efter den af Arbejdsskadestyrelsen benyttede tabel, ansættes méngraden i forhold til forringelsen af evnen til at udføre almindeligt arbejde og således uden hensyntagen til tilskadekomnes specielle erhverv.

Méngraden for tab eller beskadigelse af flere legemsdele kan sammenlagt ikke overstige 100 %.

Ansættelse af méngraden foretages ud fra den direkte skade, ulykkestilfældet har medført. En før ulykkestilfældet tilstedeværende invaliditet berettiger derfor ikke til erstatning og kan således ikke bevirke, at erstatningen ansættes højere, end hvis en sådan invaliditet ikke havde været til stede.

Samme ulykkestilfælde berettiger ikke til erstatning for både invaliditet og død.

Nedsættelse af erstatning

Fra og med det fyldte 67. år nedsættes erstatningen med 10 % for hvert år over 66 år, dog således, at nedsættelsen max. kan andrage 50 %.

Tillægserstatning

Såfremt ulykkestilfældet har medført en invaliditetsgrad på over 25 %, ydes der en tillægserstatning.

Tillægserstatningen fremgår af tabellen øverst på side 52.

Nedsættelse/bortfald

Tillægserstatningen ydes fuldt ud til og med det fyldte 56. år.

Fra det fyldte 57. år nedsættes tillægserstatningen med 10 % for hvert år over 56 år og tillægserstatningen bortfalder således fra og med det fyldte 66. år.

Ulykkesforsikring

Tabel for tillægserstatning

fra %	til %	fra %	til %	fra %	til %	fra %	til %	fra %	til %
26	27	41	57	56	93	71	138	86	183
27	29	42	59	57	96	72	141	87	186
28	31	43	61	58	99	73	144	88	189
29	33	44	63	59	102	74	147	89	192
30	35	45	65	60	105	75	150	90	195
31	37	46	67	61	108	76	153	91	198
32	39	47	69	62	111	77	156	92	201
33	41	48	71	63	114	78	159	93	204
34	43	49	73	64	117	79	162	94	207
35	45	50	75	65	120	80	165	95	210
36	47	51	78	66	123	81	168	96	213
37	49	52	81	67	126	82	171	97	216
38	51	53	84	68	129	83	174	98	219
39	53	54	87	69	132	84	177	99	222
40	55	55	90	70	135	85	180	100	225

Udbetaling

Invaliditetserstatningen udbetales til den tilskadekomne, dog udbetales erstatning til umyndige efter reglerne om umyndiges midler.

For børneulykkesforsikring gælder endvidere flg. regler:

Såfremt barnet på tidspunktet for erstatningsudbetalingen er under 18 år og méngraden andrager 20 % eller derover, kan 25 % af erstatningsbeløbet, max. 72.500,00 (indeksreguleres – basisår 1992), udbetales til fri rådighed til den person, der på det pågældende tidspunkt har forældremyndigheden.

Helbredelsesudgifter

I det omfang tilskadekomne ikke har ret til godtgørelse af udgifterne fra anden side, eksempelvis arbejdsskadeforsikring, sygesikringen eller en sygeforsikring, ydes der erstatning for de af tilskadekomne afholdte udgifter til sygehusophold og lægebehandling, herunder plastiske operationer.

Ligeledes ydes der erstatning for nødvendige udgifter afholdt i forbindelse med befordring fra ulykkestedet.

Det er en forudsætning, at samtlige udgifter, som dækkes med max. 2 % af forsikringssummen for invaliditet, direkte er foranlediget af ulykkestilfældet.

Udgift til tandbehandling

I det omfang tilskadekomne ikke har ret til godtgørelse af udgifterne fra anden side, eksempelvis arbejdsskadeforsikring, sygesikringen eller en sygeforsikring, dækkes rimelige og nødvendige udgifter til tandbehandling, der er en direkte følge af et ulykkestilfælde.

Dækningen omfatter også proteser, der beskadiges i de naturlige tænders sted, når ulykkestilfældet i øvrigt har medført legemsbeskadigelser, og dette er dokumenteret ved lægeattest.

Inden behandlingen påbegyndes – bortset fra akut nødbehandling – skal behandlingen og prisen herfor godkendes af Bornholms Brand.

Det forhold, at en beskadiget tand er et led i en bro, at nabotanden mangler, eller at en beskadiget tand i forvejen var svækket, kan ikke medføre større erstatning end svarende til udgiften til behandling af en sund tand. Var tanden/tænderne eller protesens tilstand forringet inden ulykkestilfældet, f.eks. som følge af genopbygning, rodbehandling eller slid, kan erstatningen nedsættes eller helt bortfalde.

Død

Ulykkesforsikring

Udbetaling

Når et ulykkestilfælde er den direkte dødsfaldsårsag, udbetales den på skadetidspunktet gældende forsikringssum for død.

Medmindre andet skriftligt er meddelt Bornholms Brand, jvfr. i øvrigt policen, udbetales forsikringssummen til afdødes ægtefælle eller, hvis en sådan ikke efterlades, til afdødes børn.

Efterlades ej heller børn, foretages erstatningsudbetalingen til afdødes arvinger i henhold til loven.

Samme ulykkestilfælde berettiger ikke til erstatning for både død og invaliditet, hvorfor eventuel udbetalt invaliditetserstatning modregnes i det opgjorte erstatningsbeløb for død.

Nedsættelse af erstatning

Fra og med afdødes fyldte 67. år nedsættes erstatningen med 10 % for hvert år afdøde var over 66 år, dog således, at nedsættelsen max. kan andrage 50 %.

Børneulykkesforsikring

Den på policen anførte forsikringssum, der i øvrigt ikke indeksreguleres, udbetales til ***forsikringstageren.**

Særlige regler

Arbejdsledighed

Ved midlertidig arbejdsledighed ud over 12 mdr. samt ved pensionering – herunder førtidspensionering og efterløn – nedsættes policens forsikringssum til halvdelen, uden at præmien herved ændres.

Disse bestemmelser gælder dog ikke ved heltids- og børneulykkesforsikring.

Erhverv/bierhverv

Ved andre forsikringsformer end heltidsulykkesforsikring ydes der ikke erstatning for ulykkestilfælde indtruffet under:

1) arbejde for andre, d.v.s. ulykkestilfælde omfattet af lov om arbejdsskadeforsikring eller anden lov, der må sidestilles hermed,

2) militær-, hjemmeværns- og civilforsvarstjeneste samt andre ulykkestilfælde omfattet af den militære erstatningslov.

Udløb

Fritidsulykkesforsikringen ophører ved første hovedforfaldsdag efter ***sikredes** fyldte 70. år.

Børneulykkesforsikringen ophører ved første hovedforfaldsdag efter ***sikredes** fyldte 21. år.

Andre forsikringsformer, herunder heltidsulykkesforsikring, ophører ved første hovedforfaldsdag efter ***sikredes** fyldte 74. år.

Dagpengeerstatning

Ulykkesforsikring

Det vil fremgå af policen, hvorvidt denne er udvidet til at dække dagpenge ved ulykkestilfælde. Satsen samt erstatningsperioden vil i givet fald være anført i policen.

Det er en betingelse, at ulykkestilfældet har medført uarbejdsdygtighed. Er der ikke tale om fuldstændig uarbejdsdygtighed, betales der nedsatte dagpenge, svarende til den delvise arbejdssevne.

Beregning af dagpengeerstatning kan tidligst ske fra tidspunktet for uarbejdsdygtighedens indtræden.

Der udbetales dagpengeerstatning indtil tidspunktet for enten ophør af lægebehandling eller udbetaling af eventuel invaliditetserstatning, dog max. for den i policen fastsatte periode.

Tilskadekomne uden arbejdsindtægt er kun berettiget til dagpengeerstatning, hvis de efter lægens ordre er sengeliggende eller indlagt på hospital eller anden helbredelsesanstalt.

Ved ulykkestilfælde indtruffet udenfor Europa, ydes der ikke dagpengeerstatning for perioden mellem ulykkestilfældets indtræden og tidspunktet for tilbagekomsten til hjemstedet.

Nedsættelse af erstatning

Erstatningen beregnet i henhold til ovenstående nedsættes fra og med tilskadekomnes fyldte 67. år med 10 % for hvert år over 66 år, dog således, at nedsættelsen max. kan andrage 50 %.

Ferieforsikringen

Ferieforsikringen er en tillægsgækning. Det vil fremgå af policen, om og for hvilke personer dækningen er etableret. I øvrigt gælder vilkårene for ulykkesforsikring i det omfang, de kan anvendes og ikke er fraveget i vilkårene for ferieforsikringen.

Hvad dækkes

Forsikringen dækker, når rejsen er påbegyndt:

- 1) Sygeledsagelse
- 2) Rejseafbrydelse
- 3) Erstatningsrejse
- 4) Hjemrejseforsinkelse

med i alt kr. 23.800 pr. ferierejse for hver person, der er omfattet af ferieforsikringen.

De i ferieforsikringen nævnte beløb indeksreguleres (basisår 1992) efter reglerne i afsnittet »**indeksregulering**«, jvfr. side 57.

Hvor dækkes

Forsikringen dækker ved ferierejser i det samme geografiske område som den offentlige sygesikring:

I det geografiske Europa (indtil Ural), Grønland, Færøerne, de asiatiske og afrikanske

lande med kystlinje til Middelhavet, Jordan, De Kanariske Øer, Madeira og Azorerne.

Sygeledsagelse

Hvis lægedokumenteret akut sygdom, tilskadekomst eller dødsfald hos en rejseledsager medfører, at den planlagte rejserute afbrydes eller hjemrejse forsinkes, dækker forsikringen ekstraudgifter til:

- 1) hotelophold med indtil kr. 660,00 pr. dag for hver af de ***sikrede**,

- 2) indhentning af fastlagt rejserute,
- 3) hjemrejse.

Ved rejseledsager forstås en person, som står på samme deltagerbevis eller -billet som ***sikrede**, eller som har købt rejsen sammen med denne for at rejse i fællesskab.

Ferieforsikringen

Rejseafbrydelse

Forsikringen dækker dokumenterede ekstra rejseudgifter ved hjemkaldelse efter at rejsen er påbegyndt, når grunden er:

- 1) Dødsfald eller hospitalsindlæggelse der rammer:
ægtefælle eller samlever
børn eller børnebørn
forældre, bedsteforældre, svigerforældre eller samlevers forældre
søskende.

Det er en forudsætning for dækningen, at den person, der er årsag til hjemkaldelsen, ikke er fyldt 75 år.

- 2) Brand eller indbrud i ***sikredes** private bolig eller egen virksomhed.
- 3) Overenskomststridig arbejdsnedlæggelse eller bedrageriske handlinger i ***sikredes** egen virksomhed.

Erstatningsrejse

Forsikringen dækker det beløb, der er betalt til rejsebureauet for ***sikredes** ferierejse:

- 1) Hvis en rejseafbrydelse indtræffer indenfor den første halvdel af den tid, rejsen skulle have varet.

Det er en forudsætning for dækningen, at rejseafbrydelsen er begrundet i en af de årsager, der er nævnt under 1), 2) eller 3) i afsnittet »Rejseafbrydelse«.

- 2) Hvis en af de ***sikrede** dør, rammes af akut sygdom eller kommer til skade under rejsen.

Det er en forudsætning for dækningen, at:

Sygdommen eller tilskadekomsten kræver hospitalsindlæggelse eller andet lægeordineret sengeleje i mindst halvdelen af den tid, rejsen skulle have varet, eller

den ***sikrede** er hjemtransporteret efter lægeordination indenfor den første halvdel af den tid, rejsen skulle have varet, eller

dødsfaldet er sket indenfor den første halvdel af den tid, rejsen skulle have varet.

Hjemrejseforsinkelse

Forsikringen dækker for hver af de ***sikrede** med kr. 440,00 pr. påbegyndt døgn i højst 5 døgn, hvis det transportmiddel, rejsebureauet benytter til sine kunder, er forsinket mere end 8 timer ved ankomsten til sit bestemmelsessted i Danmark. Forsinkelsen beregnes i forhold til rejsebureauets ordinære fartplan med de ændringer, der måtte være meddelt før rejsens begyndelse.

Det er en forudsætning for dækningen, at forsinkelsen skyldes klimatiske eller tekniske forhold. Ved tekniske forhold forstås transportmidlets manglende mulighed for at fortsætte på grund af materielle fejl af enhver art.

Forsikringen dækker ikke forsinkelse, der skyldes arbejdskonflikt, som f.eks. strejke eller lock-out.

Dobbeltdækning

Ferieforsikringen dækker kun i det omfang, der ikke kan kræves erstatning fra anden side.

Hvis de ***sikrede** er omfattet af flere ulykkesforsikringer i Bornholms Brand med

ferieforsikringsdækning, kan den samlede erstatning under denne dækning ved samme forsikringsbegivenhed højst være de erstatningsbeløb, der er gældende for nærværende police.

GENERELLE VILKÅR

Præmie

Hvordan fastsættes præmien

Præmien fastsættes efter Bornholms Brands gældende tarif.

Stempelafgift og portoudgifter

Sammen med præmien opkræves tillige eventuel stempelafgift til staten m.v.

Bornholms Brand kan opkræve portoudgifter i forbindelse med opkrævningen.

Hvornår skal præmien betales

Præmien opkræves med angivelse af sidste rettidige betalingsdag.

Hvis præmien ikke betales rettidigt

- 1) Betales præmien ikke til tiden, skal der betales gebyr og renter. Bornholms Brand rykker skriftligt.
- 2) Betales præmien ikke indenfor den frist, der står i rykkerbrevet, mistes retten til erstatning.
- 3) For præmie, der vedrører bygningsbrandforsikring, kan Bornholms Brand efter retsplejeloven foretage udlæg.

Indeksregulering

Hvad indeksreguleres

Præmie, selvrisiko, forsikringssummer og andre beløb, der er nævnt i vilkår eller police, reguleres en gang om året på hovedfaldsdagen.

Forsikringssummerne under landbrugsansvarsforsikringen, retshjælpsforsikringen samt børneulykkesforsikringens dødfaldsdækning indeksreguleres dog ikke.

Hvordan foretages indeksreguleringen

Indeksreguleringen sker i takt med ændringen i det løntal, som Danmarks Statistik offentliggør hvert efterår. Det er den gennemsnitlige faktiske timefortjeneste (inkl. dyrtidstillæg, men bortset fra alle andre tillæg) i januar kvartal for alle arbejdere og industri i hele landet.

Anmeldelse af skade

Enhver skade skal straks anmeldes til Bornholms Brand.

Politianmeldelse

Tyveri, ran, røveri, overfald og hærværk skal anmeldes til det lokale politi. I det omfang, De modtager kvittering for politianmeldelsen, skal denne medsendes Deres skriftlige anmeldelse til Bornholms Brand.

Haglskade

Haglskade skal anmeldes til Bornholms Brand indenfor 72 timer.

Forurening

Forureningsuheld skal straks anmeldes til Bornholms Brand og til den offentlige myndighed.

Reinfektion

Reinfektion hos SPF/MS producenter skal straks anmeldes såvel til Bornholms Brand som til SPF-organisationen.

Ulykkesforsikring

Ved ulykkestilfælde, der medfører dødsfald, kan Bornholms Brand forlange, at der foretages obduktion. Det er derfor vigtigt, at anmeldelsen sker uden ophold.

Ansvarsforsikring

Såfremt der rejses krav mod Dem som skadevolder, skal enhver forhandling med kravstilleren overlades til Bornholms Brand.

Besigtigelse

Skade på bygning og indbo må ikke udbedres, før aftale herom er truffet med Bornholms Brand. Dette af hensyn til eventuel besigtigelse af det beskadigede.

Dog skal De uden aftale iværksætte foranstaltninger til at begrænse skaden eller afværge yderligere skade.

Generelle vilkår

Hvis skaden også er dækket i andet selskab

Er der tegnet forsikring mod samme risiko i andet selskab og har dette selskab taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring tillige er tegnet i andet selskab, gælder samme forbehold for nærværende forsikring.

Denne bestemmelse vedrører kun fordelingen mellem selskaberne, som betaler erstatningen i fællesskab.

Risikoændringer

Bygningsforsikring

Ny- og tilbygninger er kun dækket, hvis dette er bekræftet af Bornholms Brand.

Ombygning, ændring af tagbeklædning, efterisolering samt forandring af bygningers anvendelse skal meddeles Bornholms Brand, før arbejdet sættes i gang. Herefter tages der stilling til, om og på hvilke vilkår forsikringen kan fortsætte. Det samme gælder ved overgang til andre energiformer, der benyttes til lys, kraft og varme, herunder overgang til fyring med halm.

Hvis Bornholms Brand ikke får meddelelse, risikerer ***sikrede** med øjeblikkelig virkning at miste retten til erstatning helt eller delvist. For de berettigede ifølge samtlige krav og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, ophører Bornholms Brands ansvar dog med 14 dages varsel.

Ulykkesforsikring

Enhver ændring i arten eller omfanget af de ***sikredes** beskæftigelse skal uden ophold anmeldes til Bornholms Brand, der da træffer bestemmelse om, hvorvidt forsikringen kan fortsættes og i bekræftende fald på hvilke vilkår.

Ønskes der en udvidelse af antallet af medforsikrede børn, skal dette ligeledes anmeldes til Bornholms Brand.

Er sådan anmeldelse ikke sket, hæfter Bornholms Brand i skadestilfælde kun på de vilkår og i det omfang, i hvilket det mod den aftalte præmie ville have fortsat forsikringen, hvis forandringen havde været det bekendt.

Såfremt de ***sikrede** undlader at anmelde, at de er fører af eller besætningsmedlem i luftfartøj eller fører af motorcykel, finder ovenstående regler tilsvarende anvendelse.

Eventuel prorata erstatning beregnes i forhold til den del af præmien, som vedrører den pågældende person.

Besigtigelse

Bornholms Brand har ret til at besigtige forsikringsstedet for at vurdere risikoforholdene.

Generelle vilkår

Flytning og ejerskifte

Flytning

Bornholms Brand skal underrettes, såfremt De flytter til anden adresse.

Bemærk, at Bornholms Brand udelukkende etablerer forsikringsdækning i det omfang, det forsikrede beror på Bornholm.

Ejerskifte

Bornholms Brand skal underrettes, såfremt den forsikrede ejendom skifter ejer.

Dækningen ophører ved ejerskifte, og forsikringen kan således ikke uden Bornholms Brands accept overføres til ny ejer.

Under bygningsforsikringen er ny ejer dog dækket indtil 4 uger – under hundeanvarsforsikringen indtil 2 uger – efter ejerskifte-

datoen, men alene i det omfang, ny ejer ikke selv har etableret forsikring for risikoen.

Ved *forsikringstagers død

Hvis en *forsikringstager dør, og ægtefællen sidder i uskiftet bo, fortsætter forsikringen, medmindre den ønskes ændret eller ophævet. Bornholms Brand skal dog have meddelelse herom.

Branddækning for bygning fortsætter, indtil det efter reglerne for opsigelse af forsikringen dokumenteres, at Bornholms Brand ikke længere hæfter over for panthavere og andre, der har rettigheder i ejendommen.

Opsigelse af forsikringen

Forsikringen gælder i *aftaleperioden, der fremgår af policen, og fortsætter herefter for 1 år ad gangen, hvis ikke forsikringstager eller Bornholms Brand opsiges den skriftligt, mindst 3 måneder før forsikringens udløb.

Fra den dag Bornholms Brand har modtaget en skadeanmeldelse, og indtil 1 måned efter at Bornholms Brand har betalt erstatning eller afvist at dække skaden, kan både forsikringstager og Bornholms Brand opsiges forsikringen (dog ikke bygningsbranddækningen) skriftligt med 14 dages varsel.

I stedet for at opsiges forsikringen kan Bornholms Brand - også med mindst 14 dages

varsel - gøre en fortsættelse af forsikringen betinget af ændrede vilkår, f.eks. begrænsninger i dækningsomfang, særlige selvriskobestemmelser eller forhøjelse af præmien.

Forsikringstager kan vælge at lade forsikringen udgå fra det tidspunkt, hvor ændringen skulle træde i kraft. I givet fald skal Bornholms Brand have skriftlig meddelelse inden den dato, hvor de ændrede vilkår træder i kraft.

Se dog særlige regler for bygningsbrandforsikring.

Ændring af præmie/vilkår

Hvis Bornholms Brands tarifpræmie (udover indeksregulering) eller forsikringsvilkår ændres, kan tilsvarende ændringer foretages på denne forsikring med 1 måneds varsel til førstkommande hovedforfald.

Ved ændring af tarifpræmie udover indeksregulering eller ændring af vilkår til ugunst for *forsikringstageren, kan forsikringen opsiges til førstkommande hovedforfald. Opsigelsen skal være Bornholms Brand i hænde senest pr. hovedforfaldsdagen.

Se dog særlige regler for bygningsbrandforsikring.

Særlige regler for bygningsbrandforsikring

Bornholms Brands accept af opsigelse af branddækning for bygning forudsætter samtykke af de berettigede ifølge samtlige krav og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen, medmindre ejendommen uden forringelse af disses retsstilling forsikres i et andet selskab, der har koncession til tegning af bygningsbrandforsikring.

Bornholms Brand har kun ret til at opsiges branddækningen for bygninger, der ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, og for bygninger, som henligger forladt.

Branddækningen kan da ophæves med øjeblikkelig virkning. I forhold til eventuelle panthavere ophører Bornholms Brands ansvar dog med 14 dages varsel.

Generelle vilkår

Krigs-, jordskælvs- og atomskader m.v.

Hvad dækkes

Rejsegods- og ulykkesforsikringen dækker under krig, krigslignende forhold, oprør eller borgerlige uroligheder, når de ***sikrede** er på ferie i et land uden for Danmark, dog højst i indtil 1 måned.

Det er en betingelse for erstatning, at de ***sikrede** ikke rejser på ferie til et land, der er i en af de nævnte situationer, de ***sikrede** ikke selv deltager i handlingerne og skaden ikke skyldes brug af atomvåben.

Hvad dækkes ikke

Skade, som direkte eller indirekte er en følge af:

- 1) Krig, krigslignende forhold, oprør eller borgerlige uroligheder, bortset fra den begrænsede dækning, nævnt under **»hvad dækkes«**.
- 2) Jordskælv eller andre naturforstyrrelser i Danmark (herunder Færøerne og Grønland), eller skade, der står i forbindelse med atomkernereaktioner, f.eks. kernespløtning (fission), kernesammensmeltning (fusion) og radioaktivt henfald, hvad enten sådan skade indtræder i krigstid eller fredstid.

Ankenævn

Ankemulighed

Hvis ***sikrede** ikke er tilfreds med Bornholms Brands afgørelse, kan der klages til

Ankenævnet for Forsikring
Anker Heegaards Gade 2
1572 København V
Telefon 33 15 89 00 mellem kl. 10 og 13.

Klager, der vedrører sager af erhvervsmæssig karakter, behandles kun, hvis nævnet skønner, at sagen ikke adskiller sig væsentligt fra privat forsikringsforhold.

Hvilke betingelser skal opfyldes?

Ankenævnet kan kun behandle klager, hvis ***sikrede** forgæves har prøvet at få en tilfredsstillende ordning med Bornholms Brand, eller Bornholms Brand ikke inden 3 uger har svaret på en skriftlig henvendelse fra ***sikrede**.

Hvordan skal De forholde Dem

De skal sende klagen til Ankenævnet på et særligt klageskema, som kan fås ved henvendelse til

Bornholms Brandforsikring A/S
Tornegade 8
3700 Rønne
Telefon 56 95 15 56

Forbrugerrådet
Købmagergade 7
1150 København K
Telefon 33 13 63 11.

De skal til Ankenævnet betale et gebyr, fastsat af Ankenævnet.

Gebyret betales tilbage, hvis De helt eller delvist får medhold i klagen, hvis Ankenævnet afviser at behandle klagen, eller hvis De selv tilbagekalder klagen.

Generelle vilkår

Voldgift

Hvilke sager kan afgøres ved voldgift

Skulle der opstå uenighed mellem ***forsikringstageren** og Bornholms Brand om skadens opgørelse i bygningsbrandskader, eller méngrad i skader under ulykkesforsikringen, kan såvel ***forsikringstageren** som Bornholms Brand forlange skaden opgjort af upartiske vurderingsmænd.

Hvordan er forretningsgangen

***Forsikringstageren** vælger den ene vurderingsmand, og Bornholms Brand vælger den anden.

Vurderingsmændene vælger inden forrettningens foretagelse en opmand, som i tilfælde af uoverensstemmelse mellem vurderingsmændene træder til og indenfor

grænserne af uoverensstemmelserne træffer afgørelse om de punkter, der måtte være uenighed om.

Kan vurderingsmændene ikke enes om valg af opmand, udpeges denne af præsidenten for Sø- og Handelsretten, når der er tale om bygningsbrandskader, og Den almindelige Danske Lægeforening ved spørgsmål om fastsættelse af méngrad.

Vurderingsmændene foretager opgørelsen i nøje overensstemmelse med policens og vilkårenes bestemmelser og afgiver en skriftlig redegørelse.

Hver part betaler sin voldgiftsmands honorar, medens opmandens og eventuelle udgifter ved voldgiften deles ligeligt.

Lovgivning

Hvilke love gælder

Foruden police og vilkår, og de heri nævnte love, gælder følgende love:

Lov om forsikringsaftaler.

Lov om forsikringsvirksomhed.

Specielle regler vedrørende branddækning af bygning

Bornholms Brand kan ikke - til ugunst for ***forsikringstageren** eller de berettigede ifølge samtlige krav og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen - fravige de vilkår for branddækning af bygning, der er godkendt af Finanstilsynet.

Registerlovgivningen

I henhold til bestemmelserne i registerlovgivningen skal det oplyses, at Bornholms Brands kunder registreres centralt i Born-

holms Brand med navne-, adresse-, telefonnummer, personnummer- og virksomhedsnummeroplysninger.

ORDLISTE

Ord, der i vilkår eller police er markeret med * er forklaret i denne ordliste, som er en del af vilkårene.

Aftaleperiode	Aftaleperioden er det tidsrum, hvor Bornholms Brand dækker en omfattende skade. Aftaleperioden begynder den dag, hvor dækningen ifølge policen er gyldig og varer, indtil dækningen ophører.
Brand	Flammedannelse, der er sluppet løs og ved egen kraft kan brede sig. Den stikflamme, som ofte opstår ved kortslutning, betegnes ikke som brand, idet flammen ikke er sluppet løs og ikke kan brede sig ved egen kraft. Som brandskade erstattes skade som følge af ild, røg, sod eller slukningsvand.
Brud	Herved forstås, at de forsikrede genstande er blevet ubrugelige. Ridser, afspringning af fliser samt punktering af eller utætheder i sammensætningen af termoruder betragtes ikke som brud og erstattes derfor ikke.
Dagsværdi	Ved dagsværdi forstås nyværdi med rimeligt fradrag for værdiforringelse som følge af slid, ælde, brug, mode, nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder.
Direkte tab	Alene den nævnte skadeårsags umiddelbare skadevirkning, der straks kan konstateres.
Dækningsbidrag	Ved dækningsbidrag forstås bruttoudbytte med fradrag af sparede omkostninger.
Ekspllosion	En pludselig og hurtig forløbende kemisk proces, hvor der udvikles stærk varme og sker en voldsom rumfangsforøgelse af reagerende stoffer.
Faste installationer	Installationer til el, gas, vand, opvarmning og afløb. Endvidere antenner samt hårde hvidevarer.
Faste maskiner og anlæg	Ved faste maskiner og anlæg forstås: Ventilations- og styringsanlæg, fodringsanlæg, foderblandingsanlæg, kværne, malkeanlæg, udmugningsanlæg, nødstrømsanlæg, transportanlæg, gylleanlæg, silo- og korntørringsanlæg i bygninger.
Forsikringstager	Den eller de personer, der har indgået aftalen med Bornholms Brand.
Godkendt lås	Det er alle DVN-godkendte låse. Det fremgår af låsebeviset, om låsen er DVN-godkendt. I tilfælde af, at låsekortet er bortkommet, kan vi godkende, at låsens nøgle indsendes. Ligeledes er der mulighed for at dokumentere, at der har været påmonteret en godkendt lås, hvis man er i besiddelse af den plasticring, hvoraf koden fremgår. Kryptonite og Uni Lock låsene er uden fastmonteringsbeslag, men er godkendt af DVN.
Grov forsømmelse	Tilsidesættelse af de mest elementære krav til anvendelse af anlægget, det vil sige, at f.eks. brugsanvisning ikke er fulgt.

Ordliste

Husstand	<p>Til husstanden regnes de familiemedlemmer, herunder plejebørn, der bor hos *forsikringstageren og de personer, der i et papirløst parforhold lever sammen med *forsikringstageren eller dennes hjemmeboende børn. Endvidere fastboende medhjælp i husholdningen.</p> <p>For at være omfattet af forsikringen skal husstandens medlemmer være tilmeldt Folkeregisteret på *forsikringstagerens adresse på Bornholm. Logerende, udvekslingsstudenter og lign. er ikke omfattet af forsikringen.</p>
Konstrueret til landbrugsarbejde	Maskiner og redskaber, der er opført i Landbrugets Maskinoversigt, udgivet af Landsudvalget for Bygninger og Maskiner, Landbrugets Rådgivningscenter i Skejby.
Kortslutning	Ved kortslutning forstås en unormal opvarmning af de forsikrede genstande som følge af en utilsigtet forbindelse i et elektrisk kredsløb eller en udefra kommende overspænding opstået i f.eks. tordenvejr.
Landbrugsafgrøder, almindelige	Korn, frøgræs, kløverfrø, ærter og lupin til modenhed, hestebønne, humlesneglebælg, raps, sennep, solsikke, boghvede, valmue, olie og spindhør, roer, kartofler, gulerødder, ensilerings- og grøntforderafrøder, ærter og valsk bønne til konserveres.
Landbrugsproduktion	Ved *sikredes landbrugsproduktion forstås: Det landbrugsarbejde, der foregår på ejendommen – i stald eller på mark, herunder tilforpagtede eller lejede arealer.
Mangelfuld vedligeholdelse	<p>Bygninger og tilbehør skal vedligeholdes. Ellers risikerer man, at de forfalder, og risikoen for, at der sker skade, stiger uforholdsmæssigt, ligesom det kan medføre betydelige merudgifter.</p> <p>Udvendigt, synligt træværk (vinduesrammer og døre af træ, udhængsbrædder og lignende) er på grund af vejrligets påvirkning særlig udsat for rådangreb. Udvendigt træværk skal derfor med mellemrum behandles med træbeskyttelsesmidler eller maling.</p> <p>Rådne, rustne, tærede, slidte eller defekte dele skal udskiftes. Taget eventuelt renses eller understryges. Ventiler, afløb og tagrender renses. Frostsprængning eller andre skader på murværk udbedres. Hvis en skade skyldes mangelfuld vedligeholdelse, mister *sikrede helt eller delvist retten til erstatning.</p>
Nyværdi	Ved nyværdi forstås genanskaffelsesprisen umiddelbart inden skadens indtræden, dog med rimeligt fradrag for værdiforringelse på grund af nedsat anvendelighed eller andre omstændigheder, men uden fradrag for alder og brug.
Pludselig	Herved forstås skade, som skyldes en udefra pludselig kommende og virkende årsag. Skader, der sker over et tidsrum og ikke på et tidspunkt, som f.eks. vandskade forårsaget ved dryp eller udsivning, revnedannelse på grund af frost, bygningens sætning, rystelser fra trafik, gener fra dyr, der gnaver eller bygger rede og lignende skade, regnes ikke for pludselig skade.
Primær landbrugsproduktion	Den produktion, der er specificeret i policen.

Ordliste

Privat udenlandsrejse	Herved forstås ferierejser, d.v.s. rejser udelukkende foretaget i privat øjemed. Rejser, der helt eller delvis er foretaget som led i *sikredes erhvervsudøvelse, kan således ikke henføres under begrebet »privat udenlandsrejse«.
Påregnelig	Ved påregnelige skader forstås bl.a. skade opstået under daglig brug, herunder ved rengøring eller reparation. Det kan eksempelvis være skader forårsaget af børn, dyr, eller ved spild af væsker, ridser, tilsmudsning, stænk, svidning eller smeltning, f.eks. ved tobaksgløder, stjernekastere eller ved gløder fra pejs.
Sikrede	Under bygningsforsikringen er det ejeren af ejendommen samt byggeriets entreprenører, hvis forsikringen omfatter bygning under opførelse, tilbygning eller ombygning. Under hundeansvarsforsikringen er det *forsikringstageren eller den person, der har *forsikringstagerens hund i pleje. Under motoransvarsforsikringen er det: 1) *Forsikringstageren samt dennes husstand. 2) Enhver, der med lovlig adkomst benytter køretøjet, lader det benytte eller er fører af det. På samme måde dækker forsikringen virksomheder, der har fået køretøjet overladt til reparation, service, transport, salg eller lign., dog ikke for skade påført køretøjet under arbejde på dette eller under kørsel, der ikke sker i *forsikringstagerens interesse. Under ulykkesforsikringen er det de personer, der er nævnt i policen. Under øvrige forsikringer er det den eller de personer, der i henhold til lovgivningen har krav på forsikringsydelsen. Den omfattede personkreds fremgår direkte af løsøre- og ansvarsforsikringerne.
Sprængning	Ved sprængning forstås skade forårsaget af en *pludselig og utilsigtet udligning af forskelligt lufttryk, men ikke sønderrivning af andre årsager, såsom materialesvigt eller indvirken af centrifugalkraft, væske- eller istryk.
Storm	Storm foreligger ved vindstyrke 8, svarende til en vindhastighed på 17,2 m/sek.
Sædvanligt fast bygningstilbehør	Gulvbelægning, herunder tæpper, der er lagt på et underlag, der ikke kan betragtes som et færdigt gulv, flagstænger, gårdsbelægninger.
Ubeboet	Der bor ikke nogen på ejendommen. Weekendophold, enkelte overnatninger eller tilsyn betyder ikke, at ejendommen er beboet.
Voldsomt skybrud	Usædvanligt store vandmængder, der falder med en intensitet på 1 mm i minuttet eller over 100 mm pr. døgn, når vandmængden er så stor, at den ikke kan få normalt afløb gennem i øvrigt utilstoppede afløb.
Voldsomt tøbrud	Store mængder smeltevand, der er fremkommet som følge af temperaturstigning på adskillige grader over frysepunktet ved brat omslag i vejret. Smeltevandsmængden er så stor, at den ikke kan få normalt afløb gennem i øvrigt utilstoppede afløb.
Værdipapir	Dokument, der i sig selv repræsenterer en pengeværdi, f.eks.: Aktie, obligation (også præmieobligation), pantebrev, bank- og sparekassebog, credit card, veksel, rejsecheck, stempelmærke, feriegiro, bus-, tog- og klippekort, teaterbillet og lignende.
